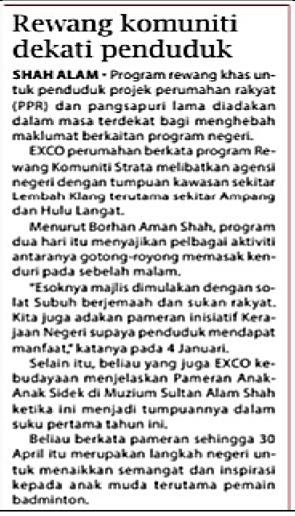
# Keratan Akhbar SelangorKini Tahun 2024

| BIL | Tajuk Berita | Keratan Akhbar |
|---|---|---|
| 1. | Rewang Komuniti dekati penduduk<br>(edisi 11 Jan – 17 Jan 2024) |  |
| 2. | Tawar Rumah Selangorku, Smart Sewa<br>(edisi 11 Jan – 17 Jan 2024) | |
| 3. | 6,000 unit rumah siap tahun ini<br>(Edisi 22 – 28 Feb 2024) | |

## Rewang komuniti dekati penduduk

**SHAH ALAM** - Program rewang khas untuk penduduk projek perumahan rakyat (PPR) dan pangsapuri lama diadakan dalam masa terdekat bagi menghebah maklumat berkaitan program negeri.

EXCO perumahan berkata program Rewang Komuniti Strata melibatkan agensi negeri dengan tumpuan kawasan sekitar Lembah Klang terutama sekitar Ampang dan Hulu Langat.

Menurut Borhan Aman Shah, program dua hari itu menyajikan pelbagai aktiviti antaranya gotong-royong memasak kenduri pada sebelah malam.

"Esoknya majlis dimulakan dengan solat Subuh berjemaah dan sukan rakyat. Kita juga adakan pameran inisiatif Kerajaan Negeri supaya penduduk mendapat manfaat," katanya pada 4 Januari.

Selain itu, beliau yang juga EXCO kebudayaan menjelaskan Pameran Anak-Anak Sidek di Muzium Sultan Alam Shah ketika ini menjadi tumpuannya dalam suku pertama tahun ini.

Beliau berkata pameran sehingga 30 April itu merupakan langkah negeri untuk menaikkan semangat dan inspirasi kepada anak muda terutama pemain badminton.

## Tawar Rumah Selangorku, Smart Sewa

**SHAH ALAM** - Seramai 118 penduduk rumah panjang Kampung Bunga Raya di sini ditawar unit Rumah Selangorku dan kediaman bawah Skim Smart Sewa, kata EXCO Sumber Manusia V Papparaidu.

Merujuk kes penempatan sementara lebih 90 keluarga itu yang dipindah ekoran projek perumahan Dahlia di Seksyen U5 pada 1993, beliau berkata keputusan tersebut langkah jangka pendek.

Katanya, beliau diarah Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari untuk mencari jalan penyelesaian meskipun pengambilan tanah itu tidak melibatkan pentadbiran negeri sekarang.

"Jadi, saya atur pertemuan bersama penduduk untuk mencari jalan penyelesaian jangka pendek dan panjang.

"Hasil perbincangan yang turut disertai Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor, kita setuju tawar Rumah Selangorku dan kediaman Skim Smart Sewa sebagai penempatan sementara," katanya.

Pada 1993, pentadbiran negeri pada masa itu meminta penduduk berpindah ke rumah panjang sebagai penempatan sementara di tanah milik negeri dan berjanji memberi penempatan baru.

Sebaliknya, penduduk terkejut berikutan kawasan rumah panjang itu dijual kepada pemaju swasta yang kemudian mengarahkan penduduk berpindah tanpa memberi sebarang penyelesaian alternatif.

UTAMA 4

selangorkini 22 - 28 Februari 2024

## Hargai jasa anggota pertahanan awam

**SHAH ALAM** - Jasa anggota Angkatan Pertahanan Awam Malaysia (APM) Selangor dalam mendepani situasi bencana termasuk banjir besar dan pandemik Covid-19 sentiasa dihargai.

Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata pasukan tersebut memainkan peranan penting dalam mengawal situasi bencana termasuk memberi pedoman kepada mangsa terjejas.

"Kehadiran mereka amat signifikan dan memberi kesan baik terutama dalam mengawal situasi banjir dan pandemik Covid-19 termasuk memberi pedoman kepada mangsa.

"Kita akan perkukuhkan lagi dengan unit bencana untuk berdepan kebarangkalian pada masa depan," katanya selepas merasmikan Majlis Perhimpunan Setia APM Selangor pada 15 Februari.

Amirudin juga pesuruhjaya kehormat APM turut berterima kasih kepada semua rakan strategik pasukan itu yang membantu menjayakan program, operasi dan penugasan sepanjang tahun lalu.

## Lancar 90 rumah teres Antara Gapi

**SHAH ALAM** - Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) melancarkan projek pembinaan 90 unit rumah teres dua tingkat di Antara Gapi, Serendah pada 17 Februari.

Ketua pegawai eksekutif kumpulannya berkata perumahan Ixora bercirikan reka bentuk moden kontemporari berlatar kehijauan landskap dijual bermula dari RM588,000 sehingga RM891,000.

"Ixora yang dijangka siap pembinaannya pada 2026 dibina di atas kawasan seluas 9.01 ekar dengan nilai pembangunan kasar (GDV) berjumlah RM57 juta.

"Dilengkapi empat bilik tidur serta tiga bilik air, rumah ini memiliki tempat letak kereta yang lebar dan luas serta kemudahan rekreasi yang dihiasi dengan landskap menarik," kata Dato' Mahmud Abbas dalam kenyataan.

Menurut beliau, perumahan ini juga mudah diakses melalui Lebuhraya Guthrie, Lebuhraya Rawang Bypass, Lebuhraya Kuala Lumpur-Kuala Selangor (Latar) dan Jalan Persekutuan Rawang–Tanjung Malim.

Maklumat lanjut kunjungi Galeri Jualan Hartanah Antara Gapi atau hubungi eksekutif jualan PKNS di talian 03-5022 0188 atau WhatsApp (010-9280 187).

## 6,000 unit rumah siap tahun ini

**SHAH ALAM** - Hampir 6,000 unit Rumah Selangorku melibatkan 21 projek perumahan di seluruh negeri dijangka siap tahun ini, kata EXCO Perumahan Borhan Aman Shah.

Beliau menjelaskan jumlah berkenaan termasuk projek Rumah Idaman Bandar Saujana Putra di Kuala Langat membabitkan 1,312 unit yang dimajukan Seribu Baiduri Sdn Bhd.

"Lebih separuh daripadanya dijangka siap dalam enam bulan pertama ini. Apabila siap, kita segerakan pemberian kunci supaya pemilik dapat mendiami," katanya pada 14 Februari.

Borhan menambah Kerajaan Negeri turut memberi tumpuan kepada pembinaan semula rumah terbengkalai selain membaik pulih kemudahan di kediaman projek perumahan rakyat.

Selangor meluluskan pembangunan 245,371 unit Rumah Selangorku antara 2014 hingga tahun lalu.

Sebanyak 57,185 unit dibina Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor, pemaju swasta dan anak syarikat pentadbiran negeri.

Sejumlah 188,186 unit lagi dalam proses kelulusan perancangan dari jabatan dan agensi teknikal peringkat negeri serta pihak berkuasa tempatan.

Momentum sektor perkhidmatan, pembuatan

## Raih pelaburan RM41.5 bilion

Oleh **SOFIA NASIR**

**SHAH ALAM** - Selangor mencatat nilai pelaburan RM41.5 bilion bagi suku ketiga tahun lalu menerusi pelbagai sektor khususnya perkhidmatan dan pembuatan.

Menjelaskan sektor perkhidmatan menyumbang RM24.6 bilion manakala sektor pembuatan RM16.9 bilion setakat September, EXCO Pelaburan Ng Sze Han yakin sasaran RM45 bilion dapat dicapai.

"Kita ada tiga bulan lagi, saya yakin kita mampu capai sasaran seperti yang ditetapkan berikutan momentum memberangsangkan," katanya dalam sidang media pada 15 Februari.

Beliau menjelaskan sektor perkhidmatan paling signifikan tahun lalu adalah industri hartanah iaitu RM13.48 bilion diikuti komunikasi maklumat (RM5.41 bilion) dan utiliti (RM1.9 bilion).

Katanya, penyumbang terbesar sektor pembuatan pula adalah industri elektrik dan elektronik iaitu RM9.75 bilion, produk fabrikasi keluli (RM2.65 bilion) dan plastik (RM1.18 bilion).

Sze Han menambah nilai pelaburan langsung asing pada tahun lalu pula merekod RM12.5 bilion manakala pelaburan langsung domestik RM4.4 bilion.

Pada 2022, Selangor mencatat sejarah apabila menyumbang 25.5 peratus Keluaran Dalam Negara Kasar, lebih seperempat ekonomi negara, bertambah 0.7 peratus berbanding tahun sebelumnya.

Pada 9 Februari, Dato' Menteri Besar mengulangi tekad mengangkat potensi ekonomi sekali gus menjadikan Selangor destinasi pelaburan utama di Malaysia dan Asia Tenggara.

Dato' Seri Amirudin Shari berkata tumpuan penggal ini turut diberi kepada industri baharu seperti kecerdasan buatan (AI) bagi mengoptimum industri pembuatan dan berteknologi tinggi.

## 15 lokasi sedia garisan berkilau

**HULU LANGAT** - Sebanyak 15 lokasi jalan raya dikenal pasti untuk pelaksanaan garisan berkilau dalam gelap (glow in the dark) seterusnya mempertingkat keselamatan pengguna.

EXCO Infrastruktur Ir Izham Hashim menjelaskan inisiatif di lokasi kurang pencahayaan dibuat secara berperingkat meliputi sembilan daerah menerusi perbelanjaan RM900,000.

"Keseluruhan panjangnya 15 kilometer," katanya ketika melawat lokasi garisan berkilau di Jalan B17-Sungai Tekali dan B19-Sungai Lalang di sini pada 15 Februari.

Turut hadir, Jurutera Awam Penguasa Jalan Jabatan Kerja Raya Selangor Asri Md Esa dan Jurutera Daerah Hulu Langat Zamri Mohamud.

Ir Izham juga menjelaskan pelaksanaan garisan berkilau itu bertepatan program Selangor Bercahaya yang menempatkan 600 tiang lampu diod pemancar cahaya (LED) di seluruh negeri.

"Untuk tahun ini, RM150 juta diperuntuk bagi menambah lampu LED di lokasi tumpuan, ia sememangnya memberi manfaat kepada pengguna jalan raya.

"Sama seperti pemasangan lampu LED, kita juga akan minta maklumat pihak berkuasa tempatan jika ada lagi kawasan mereka memerlukan garisan berkilau," katanya lagi.

WAKTU SOLAT 22 - 28 FEBRUARI 2024 / 12 - 18 SYAABAN 1445

Hulu Selangor, Gombak, Petaling, Shah Alam, Hulu Langat dan Sepang

| | Imsak | Subuh | Syuru' | Zuhur | Asar | Maghrib | Isyak |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 Khamis | 6:08 | 6:18 | 7:24 | 1:30 | 4:47 | 7:29 | 8:39 |
| 23 Jumaat | 6:08 | 6:18 | 7:24 | 1:29 | 4:47 | 7:29 | 8:39 |
| 24 Sabtu | 6:08 | 6:18 | 7:24 | 1:29 | 4:46 | 7:29 | 8:39 |
| 25 Ahad | 6:08 | 6:18 | 7:24 | 1:29 | 4:46 | 7:29 | 8:39 |
| 26 Isnin | 6:07 | 6:17 | 7:23 | 1:29 | 4:45 | 7:29 | 8:39 |
| 27 Selasa | 6:07 | 6:17 | 7:23 | 1:29 | 4:45 | 7:29 | 8:38 |
| 28 Rabu | 6:07 | 6:17 | 7:23 | 1:29 | 4:44 | 7:29 | 8:38 |

Klang dan Kuala Langat

| | Imsak | Subuh | Syuru' | Zuhur | Asar | Maghrib | Isyak |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 Khamis | 6:08 | 6:18 | 7:25 | 1:30 | 4:47 | 7:30 | 8:40 |
| 23 Jumaat | 6:08 | 6:18 | 7:25 | 1:30 | 4:47 | 7:30 | 8:40 |
| 24 Sabtu | 6:08 | 6:18 | 7:25 | 1:30 | 4:46 | 7:30 | 8:40 |
| 25 Ahad | 6:08 | 6:18 | 7:24 | 1:30 | 4:46 | 7:30 | 8:40 |
| 26 Isnin | 6:07 | 6:17 | 7:24 | 1:30 | 4:45 | 7:30 | 8:39 |
| 27 Selasa | 6:07 | 6:17 | 7:24 | 1:29 | 4:45 | 7:30 | 8:39 |
| 28 Rabu | 6:07 | 6:17 | 7:24 | 1:29 | 4:44 | 7:30 | 8:39 |

Sabak Bernam dan Kuala Selangor

| | Imsak | Subuh | Syuru' | Zuhur | Asar | Maghrib | Isyak |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 Khamis | 6:10 | 6:20 | 7:26 | 1:32 | 4:49 | 7:31 | 8:41 |
| 23 Jumaat | 6:10 | 6:20 | 7:26 | 1:32 | 4:49 | 7:31 | 8:41 |
| 24 Sabtu | 6:10 | 6:20 | 7:26 | 1:32 | 4:48 | 7:31 | 8:41 |
| 25 Ahad | 6:10 | 6:20 | 7:25 | 1:31 | 4:48 | 7:31 | 8:41 |
| 26 Isnin | 6:10 | 6:20 | 7:25 | 1:31 | 4:48 | 7:31 | 8:41 |
| 27 Selasa | 6:10 | 6:20 | 7:25 | 1:31 | 4:47 | 7:31 | 8:41 |
| 28 Rabu | 6:09 | 6:19 | 7:25 | 1:31 | 4:47 | 7:31 | 8:41 |

| | | |
|---|---|---|
| 4. | Negeri lancer 60,000 rumah (Edisi 7 – 13 Mac 2024) | |
| 5. | Flat Morib Anggun siap Disember (Edisi 7 – 13 Mac 2024) | |

Tengku Amir Shah berkenan menyampaikan cek cura kepada juara qari Megat Mohammed Atiffalah (dua, kanan) sempena Majlis Tilawah dan Hafazan Al-Quran peringkat negeri di Shah Alam pada 1 Mac. Foto FIKRI YUSOF

Nor Ruzana kekal kejuaraan

# Remaja johan hafazan

Oleh **FITRI HAZIM HAZAM**

**SHAH ALAM** - Qari berusia 16 tahun, Megat Mohammed Atiffalah Megat Mohammed Afiq, muncul johan Hafazan dan Tilawah al-Quran peringkat negeri dengan mengutip markah 97.35 peratus.

Nor Ruzana Natiah Jaafar, 41, yang memperoleh markah 89.5 peratus pula pemenang qariah dalam pertandingan sama di Masjid Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah di sini pada 1 Mac.

Pengarah Jabatan Agama Islam Selangor Dato' Mohd Shahzihan Ahmad berkata mereka akan mewakili Selangor pada Majlis Tilawah al-Quran peringkat kebangsaan pada 23 hingga 28 Mei di Pahang.

"Ulasan hakim, bagi semua peserta berjaya mempersembah alunan tilawah al-Quran secara mujawwad menepati format penganjuran.

"Bagi peserta hafazan, hakim mendapati penguasaan tajwid semua peserta baik. Dari segi fasohah, penguasaan waqf dan ibtidaa' perlu dipertingkat," katanya lagi.

Duli Yang Teramat Mulia Raja Muda Selangor Tengku Amir Shah berkenan menyampaikan hadiah wang tunai RM10,000, piala iringan dan nilai emas 20 gram kepada pemenang. Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari mengiringi Baginda.

Sementara itu, Megat Mohammed Attifalah mengakui terkejut apabila namanya diumum sebagai johan keseluruhan kategori hafazan lantaran menyedari semua peserta memberi saingan hebat.

"Saya tidak jangka diumumkan sebagai pemenang memandangkan menghadapi saingan qari yang lebih berpengalaman.

"Kemenangan ini berkat amalan saya bangun tunaikan solat tahajud pada setiap jam 4 pagi, mohon doa diberi ketenangan supaya tidak gementar di pentas," katanya.

Nor Ruzana Natiah pula bersyukur atas kejayaan mempertahan kejuaraan keseluruhan kategori tilawah untuk dua tahun berturut-turut.

"Saya gembira markah tahun ini lebih baik dari tahun lalu, ini menunjukkan ada peningkatan prestasi hasil latihan bersama Akademi Literasi al-Quran anjuran Jais," katanya.

## Negeri lancar 60,000 rumah

**SHAH ALAM** - Sebanyak 37,008 daripada 60,843 unit Rumah Selangorku yang dilancar antara 2014 hingga 31 Januari siap dibina dan telah diserah kepada pembeli, kata EXCO perumahan.

Menjawab soalan wakil rakyat Bukit Gasing Rajiv Rishyakaran, Borhan Aman Shah dalam sidang Dewan Negeri Selangor berkata bakinya giat dibina termasuk 5,997 unit dijadual siap tahun ini.

"Sasaran pembinaan 200,000 unit menjelang 2029 dapat dicapai kerana rekod bilangan Rumah Selangorku yang mendapat kelulusan melebihi 60,000 setakat Januari," katanya pada 4 Mac.

Dalam perkembangan lain, Borhan menjelaskan RM7 juta diperuntuk pada tahun ini bagi membaik pulih pangsapuri usang menerusi Skim Baik Pulih Negeri Berkebajikan (Ceria).

Beliau juga menambah skim bawah pemantauan Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) dikhususkan untuk pangsapuri kos rendah dan sederhana.

Katanya, LHPS turut menyediakan pelbagai kegiatan bagi menceriakan penduduk antaranya laman hijau, rewang sekampung dan aspek kawalan termasuk pemasangan kamera litar tertutup.

GAMUDA LAND
cove
RUMAH TERES 2 DAN 3 TINGKAT
7%
Hubungi sekarang untuk memiliki kediaman laman Jepun anda.
Sincere Responsible Original
03 9212 0455

## Kerjasama teroka tenaga lestari

**KUALA LUMPUR** - Kerajaan Negeri, Worldwide Holdings Berhad (WHB) dan Tenaga Nasional Berhad (TNB) menandatangani memorandum persefahaman (MoU) bagi meneroka pembangunan berkaitan projek tenaga di Selangor.

Memorandum itu juga membuka peluang perniagaan dalam bidang tenaga boleh diperbaharui, tidak boleh diperbaharui dan lestari sekali gus menyokong matlamat pelepasan sifar karbon menjelang 2050.

Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata perjanjian itu sebahagian pelengkap Pelan Hala Tuju Peralihan Tenaga Negara (NETR) untuk membina negeri dan negara yang bukan saja maju daripada segi ekonomi tetapi juga mampan serta berdaya huni.

"Ia (antaranya) menjurus kepada projek Taman Suria Berpusat (CSP) yang akan dibangunkan merentasi beberapa negeri dan di Selangor kita melihat kawasan Hulu Bernam (antara yang sesuai).

"Pelbagai lagi kerjasama lain boleh dikembangkan menerusi perjanjian pintar ini bagi memastikan infrastruktur lebih cekap daripada segi penggunaan tenaga," katanya pada 5 Mac.

## RM33.8 juta atasi bah di Kuala Langat

**SHAH ALAM** - Peruntukan RM33.8 juta disediakan bagi menjayakan pembinaan dua projek rancangan tebatan banjir (RTB) sekitar Kuala Langat, kata EXCO Infrastruktur Ir Izham Hashim.

Beliau memberitahu kerja membina RTB Sungai Sijangkang meliputi penstabilan dan pengukuhan tebing serta pembinaan perangkap pencemar kasar yang menelan kos RM18.8 juta.

Menjawab soalan dalam sidang Dewan Negeri Selangor pada 28 Februari, beliau menjelaskan projek RTB Sungai Banting bernilai RM15 juta pula membabitkan kerja pembinaan 'u-drain'.

"Status pelaksanaan projek mencapai 13 peratus sehingga 31 Januari lalu," katanya yang menambah kedua-dua projek bermula Mei tahun lalu dijangka siap antara Ogos hingga November.

Dalam isu lain, Ir Izham berkata kerja naik taraf sistem perparitan di Jalan Perepat, Telok Panglima Garang meliputi pembaikan longkang membabitkan kos RM5.5 juta dijangka siap 2025.

## Kaji punca utama banjir di Klang

**SHAH ALAM** - Pengendali projek Transit Aliran Ringan 3 (LRT 3), Prasarana Malaysia diarah menyemak punca banjir sekitar Pasar Borong Meru dan Sekolah Tinggi Klang.

EXCO Mobiliti Ng Sze Han menegaskan perkara itu perlu diteliti khususnya keberkesanan parit erong serta pembersihan parit alir keluar di Jalan Meru hingga Sungai Klang.

Katanya, beberapa siri banjir berlaku di Jalan Meru iaitu hadapan kompleks Pasar Jalan Meru dan Sekolah Tinggi Klang semasa peringkat pembinaan serta penyiapan projek pembangunan LRT3.

"Justeru, LRT 3 perlu menyemak pembinaan dan ubah suai pembentung di kawasan Bulatan Kota serta membuat cadangan untuk mengatasi masalah banjir ini," katanya.

Beliau menjawab soalan Ahli Dewan Negeri (ADN) Bandar Baru Klang Dr Quah Perng Fei berhubung pembangunan projek LRT 3 dalam sidang Dewan Negeri Selangor (DNS) di sini pada 1 Mac.

Sze Han juga menjelaskan status kemajuan keseluruhan projek tersebut setakat Januari pada kadar 93.88 peratus dan dijadual siap sepenuhnya serta mula beroperasi Mac 2025.

Beliau menambah Majlis Bandaraya Diraja Klang juga akan menaik taraf perparitan di kawasan Lorong Nuri berhadapan Sekolah Tinggi Klang yang kerap mengalami banjir kilat.

Pelabuhan Pulau Carey tawar khidmat premium

# Strategi kuasai dagangan serantau

Oleh **SUHAILA SHAHRUL ANNUAR**

**SHAH ALAM** - Pembangunan pelabuhan ketiga di Pulau Carey dapat memastikan Malaysia terus menjadi penyedia perkhidmatan pelabuhan unggul dan premium di rantau ini.

Dato' Menteri Besar berkata rancangan bawah projek Wilayah Pembangunan Bersepadu Selangor Selatan (IDRISS) itu juga memberi pulangan ekonomi berterusan kepada negeri.

Menurut Dato' Seri Amirudin Shari, kebolehlaksanaan projek yang dalam peringkat cadangan itu disediakan Lembaga Pelabuhan Klang hasil kelulusan Kementerian Pengangkutan.

"Pada tahap ini, kita juga meneliti praperjanjian dengan beberapa pihak dan serahkan kepada Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor untuk meneliti kerjasama pembangunan," katanya.

Beliau menjawab soalan wakil rakyat Bukit Gasing Rajiv Rishyakaran mengenai status pembangunan pelabuhan tersebut dalam sidang Dewan Negeri Selangor pada 28 Februari.

Amirudin berkata pembangunan pelabuhan itu dinyatakan kerajaan persekutuan sejak 2014 bagi memastikan Malaysia berupaya bersaing dengan penyedia perkhidmatan pelabuhan serantau.

Beliau menambah negara memerlukan rangkaian tersendiri dan tidak boleh bergantung kepada Pelabuhan Utara dan Barat semata-mata kerana kawasan itu tidak mencukupi pada masa depan.

"Dari Pulau Carey ke Pelabuhan Utara, keluasan dianggar seperti Singapura. Saiz sebesar itu mampu menawarkan perkhidmatan jauh lebih baik dan premium.

"Jika tidak, kita hanya menjadi penyendal dan kapal-kapal dagang memilih pelabuhan lebih besar," katanya.

Sebelum ini, Menteri Pengangkutan Anthony Loke berkata pembangunan terminal ketiga di Pulau Carey bakal memberi nilai tambah sekitar RM40.2 bilion secara kasar menjelang 2060.

## Flat Morib Anggun siap Disember

**SHAH ALAM** - Pembinaan projek Rumah Selangorku Pangsapuri Morib Anggun, Kuala Langat yang tergendala sebelum ini dijangka siap pada Disember, kata EXCO Perumahan Borhan Aman Shah.

Beliau menjelaskan pembangunan berkenaan tertangguh berikutan kelewatan pemaju membayar jaminan bank RM18 juta menyebabkan pentadbiran negeri terpaksa campur tangan.

"Atas budi bicara, Kerajaan Negeri memberi kelonggaran, maka dengan sumber diberi, mereka dapat membayar jaminan bank kepada pihak utiliti," katanya.

Beliau menjawab soalan wakil rakyat Morib Rosnizan Ahmad berkaitan perkembangan projek Rumah Selangorku Morib dalam sidang Dewan Negeri Selangor di sini pada 1 Mac.

Borhan juga menjelaskan ada pelabur baharu menyuntik dana manakala pengurusan tertinggi syarikat diganti bagi memastikan kerja lapangan projek tersebut diteruskan.

Sebelum ini, Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari memaklumkan masalah projek tersebut dibawa untuk campur tangan Kementerian Pembangunan dan Kerajaan Tempatan.

Mengikut laporan media, isu itu menjejaskan kira-kira 500 pembeli yang kebanyakan terdiri daripada golongan berpendapatan rendah untuk memiliki rumah sendiri sejak 2020.

| | | |
|---|---|---|
| 6. | Rumah Smart Sewa ditambah (Edisi 14 – 20 Mac 2024) | (see clipping below) |
| 7. | 36 Keluarga ditawar Rumah Selangorku (Edisi 14 – 20 Mac 2024) | |

7 UTAMA
selangorkini 14 - 20 Mac 2024



Borhan menyaksikan penyerahan replika kunci oleh Pengarah Urusan Kumpulan Gagasan Nadi Cergas Wan Azman Wan Kamal kepada Pengarah Eksekutif LPHS Dato' Dr Juhari Ahmad (kanan) dalam majlis Penyerahan Kunci Rumah Selangorku Selindung Daun di Hulu Selangor pada 10 Mac. Foto FIKRI YUSOF

Tawar kadar bulanan RM700

# Rumah Smart Sewa ditambah

Oleh FITRI HAZIM HAZAM

HULU SELANGOR - Sebanyak 28 unit rumah Selangorku PPAM Selindung Daun, Ulu Yam di sini yang bernilai RM2.8 juta dibeli Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) bagi melaksanakan Skim Smart Sewa.

EXCO Perumahan Borhan Aman Shah berkata kadar sewa RM700 sebulan ditawarkan untuk membantu orang ramai yang belum memiliki rumah atau sukar mendapat pembiayaan pinjaman.

Beliau menjelaskan kediaman teres dua tingkat berkeluasan 1,035 kaki persegi di kawasan itu dipilih berikutan kemudahan dan lokasi strategik berhampiran pusat bandar.

"Kos setiap unit RM100,000 dibina pemaju Nadi Cergas berkonsep rumah bandar dan dilengkapi tiga bilik tidur serta kawasan lapang di tepi halaman rumah untuk kegiatan bercucuk tanam.

"Had tempoh sewaan antara dua hingga lima tahun dan 30 peratus daripada jumlah keseluruhan sewaan akan dipulangkan kepada penyewa untuk deposit pembelian kediaman baharu," katanya.

Beliau berkata demikian selepas majlis penyerahan kunci rumah berkenaan di Galeri Jualan Persiaran Selindung Daun di Jalan Ulu Yam Bharu di sini pada 10 Mac.

Borhan menambah mereka yang layak memohon mestilah mempunyai pendapatan isi rumah antara RM5,000 hingga RM10,000 ke bawah, pasangan baru berkahwin dan kurang berkemampuan.

"Permohonan dibuka dalam tempoh terdekat di laman sesawang LPHS dan sesi temu duga dijalankan selepas pendaftaran dibuat untuk melihat kelayakan pemohon," katanya.

Merujuk kawasan tersebut, beliau menjelaskan, program yang diperkenal sejak 2016 menyediakan 200 unit untuk disewa di Setia Alam dan berbaki 15 unit lagi yang masih kosong.

"Banyak lagi projek perumahan di Shah Alam yang dirancang untuk itu. Selain Shah Alam, lokasi lain turut dalam perhatian termasuk Hulu Langat, Selayang dan Ampang," katanya.

Borhan berkata Kerajaan Negeri menyasar penyediaan sehingga 3,000 unit Skim Smart Sewa menjelang 2025 bagi membantu rakyat berpendapatan sederhana menyewa rumah.

Sebanyak 1,377 unit dibeli LPHS untuk tujuan itu, dengan 852 unit disewakan sehingga kini.

## Bina 200,000 rumah menjelang 2029

SHAH ALAM - Lebih 200,000 unit Rumah Selangorku akan dibina menjelang 2029, kata EXCO Perumahan Borhan Aman Shah.

Beliau memberitahu sebanyak 40,951 unit dijangka dilancar pada tahun ini manakala 17,225 unit lagi dalam pembinaan bertujuan membantu lebih ramai penduduk memiliki kediaman selesa.

"Pembinaan sekarang sebanyak 17,225 unit diikuti lebih 12,000 dalam masa terdekat. Pada hujung tahun ini, kita sasar capai 40,951 unit. Ini matlamat untuk menyediakan rumah mampu milik.

"Kita ada dasar Rumah Selangorku dan Rumah Idaman yang mahu memberi keselesaan kepada rakyat," katanya ketika menjawab soalan dalam sidang Dewan Negeri Selangor pada 6 Mac.

Tambah Borhan, Kerajaan Negeri menyediakan tujuh inisiatif perumahan melalui Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor antaranya Rumah Selangorku, Insentif Galakan Pembinaan Rumah Mampu Milik dan Skim Ceria.

Sebelum ini, Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata dasar perumahan mampu milik bertujuan memastikan setiap rakyat memiliki kediaman selesa dan selamat.

KILANG BERKEMBAR
3 TINGKAT Untuk Dijual
PERDANA INDUSTRIAL PARK @ PUCHONG
BUMIPUTERA DISKAUN 10%
Keluasan Tanah dari 9,100 k.p.
Keluasan Binaan 7,585 k.p.
Harga dari RM4,980,000.00
016-661 1794
PERIKATAN PROGRESIF SDN BHD

UTAMA 8
selangorkini 14 - 20 Mac 2024

## Bayaran e-baucar SMUE mulai April

SHAH ALAM - Kaedah penebusan bantuan Skim Mesra Usia Emas (SMUE) dibuat melalui e-baucar menggunakan aplikasi khas mulai April depan, kata EXCO Kebajikan Masyarakat Anfaal Saari.

Beliau memberitahu pelaksanaan terbaharu itu bertujuan memudahkan penerima mendapat hak mereka berbanding kaedah lama yang perlu dituntut di pejabat wakil rakyat atau penyelaras.

"Kerajaan Negeri dalam proses penyelarasan ke arah pendigitalan. Mulai April, kita mulakan proses pendaftaran dan pengesahan manakala penebusan pula melalui konsep e-baucar.

"Tatakelola penebusan pula hanya boleh dilakukan penama sah sahaja," katanya dalam sidang Dewan Negeri Selangor pada 6 Mac.

Anfaal menambah pihaknya juga meminta Yayasan Warisan Anak Selangor (Yawas) untuk menyelesaikan agihan baucar kepada penerima bantuan di kawasan Dewan Undangan Negeri pembangkang.

## Sedia 35,000 peluang kerja

SHAH ALAM - Kira-kira 35,000 peluang pekerjaan disediakan kepada penduduk Selangor melalui program Jelajah JobCare sepanjang tahun lalu, kata EXCO sumber manusia V Papparaidu.

Beliau menjelaskan inisiatif berkenaan membantu orang ramai untuk memperoleh kerja bersesuaian menerusi pelbagai sektor yang ditawarkan majikan dalam sebuah masyarakat setempat.

"Program tersebut dilaksanakan di setiap daerah bersama Pertubuhan Kebajikan Sosial anjuran Unit Pemberdayaan Pekerja Selangor.

"Pencari kerja berpeluang menerokai potensi diri dengan mengisi kekosongan jawatan yang ditawarkan majikan dalam kawasan komuniti daerah," katanya lagi pada 4 Mac.

## Baiki Jalan Teluk Piah Kanan

SHAH ALAM - Sebahagian Jalan Teluk Piah Kanan di Kuala Selangor ditutup bagi memberi laluan kepada kerja membaik pulih dan turapan sehingga 30 April, maklum Infrasel Sdn Bhd (Infrasel).

Syarikat penyelenggara jalan negeri itu menerusi Facebook menjelaskan pembaikan mulai 10 malam hingga 6 pagi menggunakan kaedah CIPR dan kerja berkaitan oleh Kumpulan Semesta Sdn Bhd.

"Laluan terlibat dalam kerja pembaikan akan ditutup sementara kepada semua kenderaan bagi menjamin keselamatan serta kelancaran pengguna jalan raya.

"Pengguna diarahkan untuk mematuhi arahan papan tanda keselamatan di lokasi berkenaan," katanya pada 8 Mac.

## Tingkat kesedaran keselamatan siber

SHAH ALAM - Program Komuniti Selamat Bersepadu yang bertujuan meningkatkan kesedaran keselamatan siber dalam kalangan murid diadakan meliputi sembilan daerah pada tahun ini.

EXCO pembangunan wanita berkata program tersebut dijayakan dengan kerjasama Suruhanjaya Komunikasi dan Multimedia Malaysia serta Lembaga Penduduk dan Pembangunan Keluarga Negara.

Anfaal Saari menjelaskan murid bakal diberi kesedaran keselamatan siber serta sentuhan selamat dan tidak selamat dalam program yang dijalankan secara berperingkat selepas April.

"Selain itu, program termasuk lukisan mural di dinding dengan meletak nombor telefon sesiapa yang perlu dihubungi jika berlaku kes sentuhan tidak selamat atau gangguan seksual.

"Pada peringkat Jabatan Kebajikan Masyarakat, program ini bermula sejak tahun lalu di satu daerah dan tahun ini akan diteruskan di sembilan daerah di Selangor.

"Dijangka April ini (selepas Aidilfitri) akan kenal pasti sekolah yang akan bergabung di setiap daerah," kata dalam sidang media di Dewan Negeri Selangor pada 7 Mac.

Wakil rakyat Subang Jaya Michelle Ng pula mencadangkan Seksyen 317 Kanun Keseksaan berkaitan kesalahan menyembunyikan kelahiran bayi dengan niat membuangnya dikaji semula.

"Ia bagi melihat sama ada sistem sedia ada berkesan (dalam mengelak kes pembuangan bayi) dan jika ada ruang untuk penambahbaikan. Inilah masa untuk melaksanakannya.

"Saya tegaskan, kami tidak menyokong tindakan pembuangan bayi. Yang diharapkan supaya sistem ini dilihat semula secara holistik," katanya.

Michelle sebelum ini berkongsi di Facebooknya mengenai penemuan bayi kawasan Court 4, Subang Jaya dan pihaknya memantau dekat kes berkenaan.

Atasi kemelut 30 tahun

# 36 keluarga ditawar Rumah Selangorku

Oleh ZAREEF MUZAMMIL

SHAH ALAM - Kerajaan Negeri menyerahkan surat tawaran Rumah Selangorku kepada 36 penduduk rumah panjang Kampung Bunga Raya yang berdepan perintah pengusiran mahkamah.

EXCO sumber manusia berkata tawaran itu melayakkan mereka membeli kediaman mampu milik jenis A di Taman Alam Perdana, Puncak Alam berharga RM42,000 dengan mudah dan pantas.

V Papparaidu menjelaskan kunci rumah akan diserah selewat-lewatnya sebulan selepas proses bank selesai dan penduduk perlu menguruskannya sendiri.

"Sepertimana dijanjikan Khamis lalu (7 Mac), kita akan beri peluang kepada kesemua 118 yang tinggal di kawasan terbabit untuk beli Rumah Selangorku. Hari ini, 36 yang sudah disaring dapat surat tawaran.

"Mereka tidak perlu menunggu lama untuk mendapatkan rumah dilengkapi tiga bilik dan dua bilik air. Hanya perlu isi borang serta diberi rumah dalam tempoh dua ke empat minggu selepas melalui proses bank," katanya dalam sidang media pada 11 Mac.

Papparaidu berkata tawaran tidak diberi kepada mereka yang memohon Rumah Selangorku sebelum ini kecuali kes kecemasan dan berharap semua pemohon mematuhi syarat ditetapkan Lembaga Perumahan Hartanah Selangor.

Rumah Panjang Kampung Bunga Raya merupakan penempatan sementara kepada 118 keluarga yang dipindahkan pada 1993 susulan projek perumahan Dahlia di Seksyen U5 di Shah Alam.

Kerajaan Negeri ketika itu meminta penduduk berpindah ke penempatan sementara rumah panjang tersebut yang merupakan tanah milik kerajaan negeri sebelum berjanji memberi penempatan baru.

Namun, baru-baru ini penduduk terkejut apabila kawasan rumah panjang itu telah dijual kepada syarikat pemaju swasta dan mengarahkan penduduk supaya berpindah tanpa memberikan sebarang penyelesaian alternatif.

## Sasar dua juta pelancong asing

SHAH ALAM - Kira-kira dua juta pelancong antarabangsa disasar melawat negeri ini sempena Tahun Melawat Selangor pada tahun depan, kata ketua pegawai eksekutif Tourism Selangor.

Azrul Shah Mohamad menjelaskan pelancong terutama daripada Eropah lazimnya bercuti antara lapan hingga sembilan hari di Selangor, sama ada bersama keluarga atau tujuan perniagaan.

Katanya, lokasi tarikan mereka antaranya budaya Mah Meri di Kuala Langat, Kelip-kelip Kampung Kuantan di Kuala Selangor, Wings of Kuala Kubu Bharu dan berbasikal bukit di Hulu Selangor.

"Tarikan ini memberi tumpuan kepada ekopelancongan, gastronomi (pelancongan makanan), taman tema, pantai dan pusat peranginan," katanya dalam kenyataan pada 10 Mac.

Seramai 94,264 pelancong Eropah melawat Selangor pada 2022. United Kingdom merekod bilangan kedatangan tertinggi iaitu 20,639 orang diikuti Jerman (10,819 orang).

Azrul juga memaklumkan Tourism Selangor menyertai pameran pelancongan terbesar dunia Internationale Tourimus Borse untuk kali keenam di Berlin antara 3 hingga 8 Mac.

Beliau berkata penyertaan berkenaan membawa kepada kerjasama dua hala bersama Republik Czech, Estonia dan Discova, sebuah syarikat pengurusan destinasi global.

"Kerjasama ini dijangka menggerakkan siri promosi silang bagi lawatan ke Selangor dan pembangunan pakej pelancongan untuk pasaran berkaitan," katanya.

Misi yang diketuai Tourism Malaysia dan Persatuan Ejen Pelancongan dan Pengembaraan Malaysia menghimpunkan lebih 10,000 pemain pelancongan membabitkan 185 negara.

| | | |
|---|---|---|
| 8. | Agih RM 150,000 ke 75 masjid, Surau<br>(Edisi 14 – 20 Mac 2024) | |
| 9. | Jawatankuasa urus hak milik strata<br>(Edisi 14 – 20 Mac 2024) | |

23 SEMASA

selangorkini 14 - 20 Mac 2024

## Salur bantuan untuk rumah ibadat

**SUBANG JAYA** - Pusat Khidmat Masyarakat Dewan Undangan Negeri Kinrara memperuntuk RM31,000 untuk program pengimarahan masjid dan surau sempena Ramadan di kawasan berkenaan.

Wakil rakyat Ng Sze Han menjelaskan bantuan kepada 31 masjid dan surau itu bertujuan membantu pengurusan rumah ibadat menganjurkan pelbagai program bermanfaat kepada umat Islam.

"Diharap sumbangan ini mengimarah sambutan Ramadan mengikut program pengurusan masjid dan surau," katanya dalam majlis ramah mesra bersama pengurusan masjid dan surau di Puchong Perdana pada 9 Mac.

Beliau berkata pihaknya juga cuba menyelesaikan beberapa masalah kerosakan kemudahan di masjid dan surau mengikut keutamaan bagi memastikan keselamatan orang ramai terjamin.

"Kita ambil maklum masalah yang disuarakan wakil pengurusan seperti bumbung bocor, bangunan uzur, anai-anai dan sistem pembesar suara yang perlu diberi perhatian segera.

"Buat masa ini, kita akan melihat keperluan dan keutamaan bagi baik pulih namun akan pastikan keselamatan umat Islam yang menunaikan ibadah di masjid dan surau terjamin," katanya.

Jayakan program ihya Ramadan

# Agih RM150,000 ke 75 masjid, surau

Oleh **SHEEDA FATHIL**

**SHAH ALAM** - Dewan Undangan Negeri (DUN) Kota Anggerik menyalur peruntukan RM150,000 kepada 75 masjid dan surau bagi menjayakan pelbagai program sepanjang Ramadan.

Menyatakan setiap rumah ibadat menerima RM2,000, wakil rakyatnya Najwan Halimi berkata

DUN itu mencatat jumlah masjid dan surau tertinggi yang disahkan Jabatan Agama Islam Selangor.

"Kita berharap sumbangan ini sedikit sebanyak dapat membantu pihak pengurusan mengimarahkan masjid dan surau sepanjang Ramadan ini," katanya.

Beliau menyempurnakan Majlis Penyerahan Sumbangan Ihya' Ramadan kepada masjid dan surau di dewan jamuan Masjid Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah di sini pada 20 Mac.

Najwan turut mengalukan kehadiran pengurusan masjid dan surau ke pusat khidmat jika ada ada aduan atau perkara berbangkit.

"Selaras manifesto saya pada pilihan raya lepas, saya sedia membantu, mengemudi dan menyelaraskan sebarang bentuk isu dan keperluan masjid dan surau di kawasan ini.

"Saya mengalu-alukan pihak pengurusan untuk berhubung ke pejabat saya jika ada masalah berkaitan pengurusan, pentadbiran atau keperluan prasarana untuk ditambah baik," katanya.

## 300 remaja terima vaksin cegah barah

**KLANG** - Seramai 300 remaja perempuan berusia 13 hingga 20 tahun sekitar Dewan Undangan Negeri Sentosa menerima suntikan papilomavirus manusia (HPV) percuma sempena sambutan Hari Wanita.

Wakil rakyatnya berkata program dengan kerjasama Persatuan Kanser Kebangsaan Malaysia sebagai langkah pencegahan awal barah pangkal rahim dalam kalangan wanita muda.

Dr G Gunaraj menjelaskan ramai daripada mereka tercicir daripada mendapatkan pelalian berkenaan berikutan penutupan sekolah ketika penularan Covid-19 sebelum ini.

"Kita ambil inisiatif untuk beri suntikan HPV kepada peserta yang berdaftar secara percuma mengambil kira kos pelalian di klinik dan hospital swasta mencecah RM350.

"Penganjuran program ini demi memastikan wanita muda selamat daripada barah serviks. Mereka tidak perlu bimbang kerana tiada kesan sampingan daripada suntikan ini," katanya pada 10 Mac.

Beliau juga akan mencadangkan kepada Kerajaan Selangor supaya memasukkan suntikan HPV dalam program Selangor Saring bagi memastikan lebih ramai wanita menikmati manfaat tersebut.

"HPV satu-satunya vaksin mencegah barah pangkal rahim. Jadi ini peluang keemasan untuk wanita mendapatkannya, apatah lagi barah serviks menjadi bualan ramai sejak kebelakangan ini.

## Sedia kaunter bersepadu di setiap DUN

**SHAH ALAM** - Ahli Dewan Negeri Bukit Gasing mencadangkan kaunter bersepadu yang menawarkan pelbagai perkhidmatan diwujudkan di setiap Dewan Undangan Negeri (DUN).

Rajiv Rishyakaran berkata kaunter itu berfungsi sebagai pusat sehenti bagi memudahkan rakyat mendapatkan perkhidmatan ditawarkan pelbagai agensi bawah satu bumbung.

"Di Selangor ada pejabat yang mungkin terletak jauh antara satu sama lain. Memasuki era pendigitalan, pusat sehenti pelbagai perkhidmatan ditawarkan agensi kerajaan, pihak berkuasa tempatan (PBT) serta agensi lain wajar diwujudkan di bawah satu bumbung.

"Sebagai contoh perkhidmatan PBT, pejabat tanah dan daerah, Air Selangor dan Lembaga Urus Air Selangor boleh disediakan di kaunter bersepadu ini," katanya baru-baru ini.

Selain itu, Rajiv turut mencadangkan ahli Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (MMKN) mengadakan lebih banyak sidang media bagi memaklumkan perkembangan gerak kerja dan program dilaksanakan.

"Usaha kerajaan perlu dihebahkan. Tebal dokumen setiap kali MMKN bermesyuarat tiap minggu. Banyak usaha dilakukan tapi kita di luar mungkin tidak tahu usaha tersebut," katanya.

## Jawatankuasa urus hak milik strata

**SHAH ALAM** - Jawatankuasa khas inisiatif pengeluaran hak milik strata bagi perumahan dan hartanah ditubuh bagi menyelesaikan pelbagai isu berbangkit, kata EXCO perumahan.

Borhan Aman Shah menjelaskan jawatankuasa itu antara lain berperanan merancang strategi bagi mengatasi isu skim strata bagi pemilik perumahan atau hartanah yang belum ada hak milik strata.

"Merujuk rekod Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS), terdapat pangsapuri yang masih belum memiliki hak milik strata walaupun telah lama didiami.

"Isu ini memberi kesan terhadap pemilik strata untuk membuat urus niaga ke atas petak tersebut. Justeru, kita menubuhkan jawatankuasa untuk menyelesaikan isu tersebut," katanya pada 5 Mac.

## Pentadbiran negeri di landasan betul

**SHAH ALAM** - Blok Penyokong Kerajaan (BBC) menyifatkan sokongan wakil rakyat Selat Klang kepada kepemimpinan Dato' Menteri Besar isyarat jelas pentadbiran negeri pada landasan betul.

Menyambut baik langkah itu, pengerusinya Azmizam Zaman Huri berkata keputusan tersebut juga menunjukkan Datuk Abdul Rashid ingin bersama membina masa depan lebih cemerlang buat rakyat.

"BBC mengalu-alukan kerjasama erat dalam dan luar Dewan Sidang Selangor buat seluruh anggotanya dengan mengetepikan perbezaan politik demi kesepaduan dan kesejahteraan semua pihak," katanya.

Pada 6 Mac, Abdul Rashid menyatakan sokongan kepada kepimpinan Dato' Seri Amirudin Shari berikutan Perikatan Nasional Selangor berdiam diri terhadap tohmahan kepada Raja-Raja Melayu.

## Edar 500 kupon belanja di bazar

**PETALING JAYA** - Sebanyak 500 kupon bernilai RM5 akan diagih kepada pengunjung bazar Ramadan di Selayang Utama, Damansara Damai dan Taman Ehsan.

Wakil rakyat Bukit Lanjan Pua Pei Ling berkata inisiatif tersebut bagi membantu peniaga bazar serta meringankan perbelanjaan pengunjung.

"Kita akan turun padang tiga hari berturut-turut pada minggu kedua Ramadan untuk mengedarkan kupon ini kepada pelanggan dengan berkonsep siapa cepat dia dapat.

"Inisiatif ini bertujuan membantu peniaga bazar mencari rezeki selain meringankan beban pembeli memandangkan kos harga barangan agak tinggi," katanya yang turut merancang program berbuka puasa dan edaran kurma sepanjang Ramadan.

5 UTAMA

selangorkini 21 - 27 Mac 2024

CERIA... Duli Yang Teramat Mulia Raja Muda Selangor Tengku Amir Shah menyerahkan sumbangan Aidilfitri berjumlah RM87,900 kepada 586 anak yatim di Masjid Nurul Iman, Kuala Langat. Foto Facebook Selangor Royal Office

▶ BERITA MUKA 20

## Jawatankuasa urus hak milik strata

**SHAH ALAM** - Jawatankuasa khas inisiatif pengeluaran hak milik strata bagi perumahan dan hartanah ditubuh bagi menyelesaikan pelbagai isu berbangkit, kata EXCO perumahan.

Borhan Aman Shah menjelaskan jawatankuasa itu antara lain berperanan merancang strategi bagi mengatasi isu skim strata bagi pemilik perumahan atau hartanah yang belum ada hak milik strata.

"Merujuk rekod Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS), terdapat pangsapuri yang masih belum memiliki hak milik strata walaupun telah lama didiami.

"Isu ini memberi kesan terhadap pemilik strata untuk membuat urus niaga ke atas petak tersebut. Justeru, kita menubuhkan jawatankuasa untuk menyelesaikan isu tersebut," katanya pada 5 Mac.

Sebelum ini, Dato' Menteri Besar dalam Belanjawan 2024 memaklumkan Selangor merupakan negeri yang mempunyai jumlah hak milik tertinggi dengan anggaran 1.5 juta hak milik tanah dan 800,000 hak milik strata.

Dato' Seri Amirudin Shari berkata sebanyak RM200,000 diperuntuk bagi melancarkan operasi jawatankuasa berkenaan.

Keputusan SMA negeri meningkat

# Lebih 1,000 calon cemerlang

Oleh **SOFIA NASIR**

**SHAH ALAM** - Keputusan peperiksaan Sijil Menengah Agama (SMA) Selangor 2023 meningkat dua peratus kepada 99.6 peratus berbanding 97.6 peratus pada tahun sebelumnya.

Pengarah Jabatan Agama Islam Selangor (Jais) Dato' Mohd Shahzihan Ahmad berkata seramai 1,116 calon memperoleh pangkat cemerlang (Mumtaz) berbanding 783 calon pada 2022.

Beliau menambah 1,197 pelajar mendapat pangkat sangat baik (Jayyid Jiddan), meningkat 6.9 peratus berbanding 1,069 calon pada 2022.

"Bagi calon SMA yang mendapat pangkat baik (Jayyid) 12.8 peratus atau 361 calon berbanding 23.4 peratus atau 707 calon tahun sebelumnya.

"Bagi calon yang memperoleh pangkat lulus (Maqbul) pula adalah 5.1 peratus atau 144 calon berbanding 385 calon pada 2022," katanya dalam majlis pengumuman keputusan peperiksaan pada 14 Mac.

Tahun lalu, 2,860 calon menduduki peperiksaan SMA membabitkan pelajar sekolah agama menengah bantuan khas, Maahad Integrasi Tahfiz Selangor dan calon sekolah swasta serta persendirian.

Mohd Shahzihan menjelaskan usaha berterusan semua pihak menyaksikan hanya 12 calon belum mencapai tahap minima kelulusan (Musaadah) dan memerlukan bimbingan.

"Marilah kita meningkatkan lagi usaha agar mencapai kelulusan 100 peratus sifar Musaadah dalam peperiksaan SMA akan datang," katanya yang turut mengumumkan kejayaan lulus 100 peratus empat peperiksaan lain sekolah agama menengah negeri.

Peperiksaan itu adalah Sijil Menengah Agama Tahfiz Al Quran, Sijil Menengah Agama Tahfiz Al Quran Kurikulum Bersepadu Tahfiz, Sijil Menengah Agama Turath dan Dakwah dan Sijil Kafa Menengah.

Dalam belanjawan tahun ini, Kerajaan Negeri memperuntuk RM9 juta untuk meneruskan program pembiayaan pendidikan menerusi Tabung Kumpulan Wang Biasiswa Negeri Selangor (TKWBNS).

Seramai 29,199 orang menerima manfaat sebanyak RM421.5 juta sejak program ini dimulakan pada 1985 hingga September tahun lalu.

Unit Bumiputera Terhad
Caledonia Avenue
Pusat Perniagaan Berpotensi Tinggi
Hak milik kekal | Lokasi strategik dengan laluan trafik tinggi | 22' x 75'
Kelebihan Tambahan
› Berhadapan jalan utama Kuala Selangor-Sungai Buloh
› Dikelilingi ameniti yang tersedia ada
› Luas binaan 3,075 – 6,542 kps.
› Direka dengan ruang yang praktikal
www.caledonia.my | 017-637 3770 • 013-673 3030 | BSC Sales Gallery
KLK LAND

<table>
<tr>
<td>10.</td>
<td>187,243 mohon Rumah Selangorku<br>(Edisi 14 – 20 Mac 2024)</td>
<td> <br>7 UTAMA<br>selangorkini 21 - 27 Mac 2024<br><br>Jamaliah merasmikan Pusat Obstetrik dan Ginekologi di Hospital Assunta, Petaling Jaya pada 14 Mac. Turut hadir Ketua Pegawai Eksekutif Hospital Assunta Wilson Choo (dua, kiri) dan Perunding Obstetrik dan Ginekologi Dr Kharaj Balasubramaniam (kiri). Foto REMY ARIFIN<br><br>Saran wujud enakmen khas<br>Perhebat kempen bebas beg plastik<br><br>Oleh SITI ROHAIZAH ZAINAL<br><br>PETALING JAYA - Kempen kesedaran bebas beg plastik dan polisterin diperhebat demi memelihara dan memulihara alam sekitar, kata EXCO Alam Sekitar Jamaliah Jamaluddin.<br>Beliau memberitahu inisiatif sedemikian bertujuan mendidik masyarakat mengenai kepentingan dalam mengurangkan penggunaan dua barangan berkenaan dan kesannya terhadap alam sekitar.<br>"Kempen lebih kepada memupuk kesedaran supaya masyarakat tidak menggunakan dua bahan tersebut lagi. kita sedar tiada peruntukan khas berhubung larangan penggunaan barangan itu," katanya.<br>Beliau berkata demikian selepas merasmikan Pusat Obstetrik dan Ginekologi Hospital Assunta di sini pada 14 Mac.<br>Jamaliah juga mahu berbincang dengan penasihat undang-undang negeri bagi mewujudkan enakmen larangan penggunaan bahan itu selain bertemu pemain industri dan pihak berkuasa tempatan.<br>"Keputusan perbincangan mungkin dimaklumkan akhir tahun ini kerana prosesnya rumit selain banyak isu perlu diteliti," katanya.<br>Beliau menambah perbincangan untuk menaikkan kadar caj penggunaan beg plastik 20 sen juga akan dijalankan selain memberi tumpuan kepada penggunaan plastik kitar semula.<br>Jamaliah yang juga EXCO kesihatan awam turut menasihati orang ramai supaya berjaga-jaga melakukan kegiatan di luar bangunan ketika cuaca panas, lebih-lebih lagi sepanjang Ramadan.<br>"Kerajaan sentiasa memantau cuaca terkini dengan Jabatan Alam Sekitar. Mereka memaklumkan keadaan tidak begitu kritikal tetapi masyarakat tetap perlu berjaga-jaga," katanya.<br><br>Meriahkan iftar di Masjid Al-Ehsan<br>SHAH ALAM - Orang ramai dipelawa memeriahkan Majlis Iftar Bandaraya Shah Alam 2024/1445H di Masjid Al-Ehsan Seksyen 24 di sini pada 22 Mac.<br>Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) memaklumkan pihaknya memperuntuk juadah berbuka puasa percuma<br>"Antara pengisian menarik ialah bacaan taranum al-Quran oleh pemenang Naib Johan Tilawah al-Quran peringkat Wilayah Persekutuan 2022 dan 2023, Ammar Mukhlis.<br>"Kita juga ada sesi tazkirah bertajuk Bukan Hamba Ramadan yang akan disampaikan pendakwah be-<br>nerusi Facebook.<br>Menurut MBSA, program iftar perdana itu turut diserikan dengan penyampaian sumbangan kepada anak-anak yatim selain solat Magrib, Isyak dan tarawih berjemaah.<br>Tambahnya aturcara majlis yang bermula jam 6 petang hingga 10.30<br><br>187,243 mohon Rumah Selangorku<br>SHAH ALAM - Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) meluluskan pembinaan lebih 100,000 unit Rumah Selangorku pelbagai kategori dalam tempoh beberapa tahun ini.<br>Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari menjelaskan hampir 70,000 unit menunggu proses kebenaran merancang manakala selebihnya masih dalam pembinaan.<br>"Tahun ini hingga 2026, banyak projek akan siap antaranya Rumah Idaman (Bandar Saujana Putra) untuk diserah kepada pemilik. Projek ini diambil daripada pemaju tanah yang cuai," katanya.<br>Beliau menambah sebanyak 187,243 permohonan Rumah Selangorku diterima sepanjang 2018 hingga tahun lalu melibatkan 42,238 pemohonan menerima tawaran dan 115,095 dalam senarai menunggu.<br>Dalam tempoh sama, terdapat 95 projek melibatkan 30,327 unit rumah diserah kepada pembeli manakala 29,910 lagi menolak disebabkan isu kelulusan dokumen.<br><br>Pusat sehenti bantu ibu hamil<br>PETALING JAYA - Usaha Hospital Assunta dalam menyediakan pusat obstetrik dan ginekologi yang lengkap dengan kemudahan tindakan tepat, kata EXCO Kesihatan Awam Jamaliah Jamaluddin.<br>Beliau memberitahu pusat itu yang dilengkapi farmasi, kaunter bayaran dan berhampiran dengan tempat letak kereta itu memudahkan pesakit khususnya wanita menjalani pemeriksaan.<br>"Pusat obstetrik dan ginekologi yang kini dijadikan pusat sehenti bagus kerana ia dilengkapi kaunter bayaran, kemudahan mengambil ubat dan parkir.<br>"Ini langkah bagus, memudahkan pesakit kerana mereka perlu melalui banyak proses terutama bagi ibu hamil," katanya selepas perasmian pada 14 Mac.<br><br>RM30 juta pantau sumber air mentah<br>SHAH ALAM - Lembaga Urus Air Selangor (LUAS) berbelanja RM30.25 juta bagi memantau, mengawal dan membuat penguatkuasaan sepanjang kawasan sumber air mentah sejak 2018 hingga tahun lalu.<br>EXCO Infrastruktur Ir Izham Hashim menjelaskan kos berkenaan meliputi pembangunan stesen telemetri, perolehan peralatan pemantauan dan kerja senggara.<br>"Berlaku lonjakan ketara apabila pada 2020, agensi tersebut membelanja sebanyak RM360,000 manakala meningkat kepada RM8.86 juta pada 2021.<br>"Keperluan dana bagi operasi Skuad Pantas LUAS yang membuat rondaan 24 jam di lembangan sungai dan Operasi</td>
</tr>
<tr>
<td>11.</td>
<td>Rewang Komuniti Aidilfitri mulai Mei<br>(Edisi 18 – 24 April 2024)</td>
<td> <br>247 guru Jais naik pangkat 20<br>Skuad wanita pertimbang guna pemain naturalisasi 21<br>selangorkini<br>Cerpen, puisi & esei<br>HADIAH SASTERA SELANGOR 2024<br>terbit setiap Sabtu dan Ahad di portal selangorkini.my<br><br>Rewang Komuniti Aidilfitri mulai Mei<br>SHAH ALAM - Program gotong-royong Rewang Komuniti Strata Aidilfitri yang menyediakan pelbagai juadah kembali diadakan tahun ini dengan penganjuran sulung di Selayang, Gombak mulai Mei.<br>EXCO Kebudayaan Borhan Aman Shah memberitahu masyarakat setempat akan memasak juadah raya antaranya lemang, ketupat dan rendang dalam acara berkenaan secara bersama-sama.<br>"Program bermula dari pagi dan majlis jamuan berlangsung malam. Kita jangka kehadiran ramai dan mendapat sambutan menggalakkan," kata beliau pada 14 April.<br>Tahun lalu, program Jom Rewang Sekampung Aidilfitri diperkenal dengan Ampang dan Hulu Langat dipilih sebagai daerah perintis.<br><br>Petrol percuma dekati masyarakat<br>SHAH ALAM - Seramai 300 penunggang motosikal terima minyak petrol percuma anjuran Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) di Stesen Minyak Petronas Seksyen 7, di sini.<br>Datuk Bandarnya Ir Cheremi Tarman berkata rata-rata penerima terdiri daripada penghantar makanan, penjawat awam, pekerja industri dan pelajar.<br>"Inisiatif ini komitmen MBSA untuk membantu masyarakat dalam kawasan Shah Alam selain merapatkan hubungan dengan masyarakat.<br>"Kita berharap dengan melaksanakan program kebajikan terhadap komuniti ia sekali gus dapat meningkatkan kesedaran tanggungjawab sosial dalam kalangan warga Shah Alam," katanya baru-baru ini.<br><br>RM10,000 hadiah fotografi MBSA<br>SHAH ALAM - Orang ramai berpeluang memenangi hadiah wang tunai keseluruhan RM10,000 dalam Pertandingan Fotografi Shah Alam 2024 anjuran Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA).<br>Pertandingan bertema mercu tanda, alam semula jadi, gaya hidup dan panorama malam di sekitar bandar raya berkenaan berlangsung antara 25 Mac hingga 31 Ogos.<br>"Jom ramai-ramai sertai pertandingan ini untuk merebut hadiah wang tunai," kata kenyataan pihak berkuasa tempatan itu di Facebook pada 14 April.<br><br>CERIA... Datuk Seri Anwar Ibrahim beramah mesra bersama para tetamu ketika menghadiri Jamuan Hari Raya dan Solat Jumaat Bersama Perdana Menteri di Masjid Bandar Utama Batang Kali, Hulu Selangor pada 12 April. Foto MOHD KHAIRUL HELMY MOHD DIN<br><br>Bersama bangunkan Palestin<br>Tabung Gaza kutip lebih RM2 juta<br>SHAH ALAM - Lebih RM2 juta dikutip untuk Tabung Pembangunan Ehsan Selangor-Gaza, sebuah inisiatif Kerajaan Negeri bagi membangunkan semula wilayah Gaza di Palestin.<br>Menurut Dato' Menteri Besar, kutipan RM8.7 juta disasar untuk membangunkan beberapa projek antaranya Apartment Darul Ehsan, Masjid Darul Ehsan dan Menara Tangki Air Darul Ehsan.<br>Melalui rakaman di Facebook pada 10 April, Dato' Seri Amirudin Shari kagum atas sikap pemurah orang ramai dalam menyokong inisiatif bagi membangunkan semula wilayah itu, lapor Bernama.<br>"Semoga semangat keinsanan dan kemanusiaan yang tinggi ini terus mekar dalam diri kita dan tidak terhad di dalam negeri dan lokaliti kita ataupun orang yang kita kenali," katanya lagi.<br>Beliau juga berharap Ramadan lalu memberi kesan terhadap jiwa dan perilaku setiap individu sekali gus diterjemah ke dalam kehidupan seharian.<br>Duli Yang Maha Mulia Sultan Selangor Sultan Sharafuddin Idris Shah Alhaj berkenan melancarkan tabung berkenaan dalam majlis berbuka puasa di Masjid Kota Kemuning di sini pada 28 Mac.<br>Baginda juga berkenan menerima sumbangan dana RM1.2 juta, Majlis Agama Islam Selangor (RM200,000) dan sumbangan peribadi Amirudin (RM50,000) untuk disalur ke tabung tersebut.<br><br>Pengajian kitab turath 24, 26 April<br>SHAH ALAM - Program Siri Talaqqi Kitab Turath Islami sempena penterjemahan kitab Ihya Ulumuddin karangan Hujjatul Islam Imam al-Ghazali diteruskan pada 24 dan 26 April.<br>Tokoh ulama Pattani Baba Ismail Sepanjang Al-Fathoni dijadual mengupas kitab Ihya Ulumuddin dan Mawaqif Festival Turath Islami Selangor yang mendapat sambutan ramai tahun lalu.<br>Justeru, beliau berkata IBDE dan Akademi Pemikiran Turath bersama Pejabat Menteri Besar Selangor dan Masjid Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah menganjur program susulan tersebut.<br>"Sebagai pembukaan, kami mem-<br>April diadakan dalam dua sesi iaitu kuliah dhuha (9.30 pagi – 12 tengah hari) dan kuliah Isyak antara jam 9 hingga 11 malam.<br>Beliau menambah kuliah dhuha juga diadakan pada 26 April antara jam 9.30 pagi hingga 12 tengah hari dengan jangkaan 200 hingga 300 jemaah hadir</td>
</tr>
</table>

<table>
<tr><td>12.</td><td>Tawar 2,340 rumah di Lagenda Ardea<br>(Edisi 9 – 15 Mei 2024)</td><td>

Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari bersama Pengerusi Lagenda Properties Berhad Tan Sri Dr Ahmad Kamarulzaman Ahmad Badaruddin (kiri) ketika meneliti model projek Rumah Selangorku Lagenda Ardea di Bernam Jaya, Hulu Selangor pada 3 Mei 2024. Foto REMY ARIFIN ▶BERITA MUKA 4<br><br>
<br><br>
Seru kekalkan kestabilan politik<br>
HULU SELANGOR - Presiden Parti Amanah Negara (Amanah) menasihati pengundi Kuala Kubu Baharu supaya memilih calon yang berupaya memastikan kestabilan politik peringkat negeri dan negara.<br>
Datuk Seri Mohamad Sabu memberitahu elemen tersebut penting bagi memastikan Malaysia terus berada di landasan terbaik bawah pentadbiran Perdana Menteri Datuk Seri Anwar Ibrahim.<br>
"Kerajaan Perpaduan untuk wujudkan kestabilan. Apabila stabil, berlaku perkembangan ekonomi dan orang luar datang melabur ke negara kita.<br>
"Bila mereka masuk, kerajaan dapat wang. Semua itu dikembalikan kepada rakyat. Bagaimana pelabur mahu masuk jika ada isu (pergolakan) politik?" katanya pada 3 Mei.<br><br>
Tawar 2,340 rumah di Lagenda Ardea<br>
HULU SELANGOR - Sebanyak 2,340 unit rumah teres bawah projek Rumah Selangorku dikenali sebagai Lagenda Ardea akan dibina di kawasan Bernam Jaya menjelang 2029.<br>
Ketua Pegawai Eksekutif Kumpulan Hartnah Selangor Berhad Rahana Abdullah berkata pembangunan membabitkan keluasan 191 ekar dibina untuk memenuhi keperluan rakyat memiliki rumah mampu milik.<br>
"Fasa pertama pembinaan, sebanyak 831 unit rumah setingkat dengan tiga bilik tidur dan dua bilik mandi akan dilancarkan bulan ini," katanya pada 3 Mei.<br><br>
Buka hab logistik di Serendah<br>
HULU SELANGOR - Serendah menjadi hab logistik negara berikutan lokasi itu akan memiliki stesen transit apabila Laluan Rel Pantai Timur (ECRL) menghubungkan Kota Bharu ke Pelabuhan Klang siap.<br>
Menteri Pengangkutan Anthony Loke memberitahu kemudahan berkenaan dijangka menggalakkan lebih banyak kegiatan ekonomi termasuk import-eksport pelbagai barangan.<br>
"Di sini (Serendah) banyak kilang beroperasi dan berhampiran Tanjong Malim yang ada industri automatif. Serendah akan jadi pusat logistik angkut barang guna kereta api.<br>
"Ini akan menawarkan peluang kerja yang banyak dan sifar kadar pengganggur. Di Selangor, orang tidak cari kerja sebab ada banyak peluang kerja," katanya pada 3 Mei.
</td></tr>
<tr><td>13.</td><td>RM7 juta baik pulih pangsapuri<br>(Edisi 16 – 22 Mei 2024)</td><td>
<br><br>
Jumlah miskin tegar turun 50 peratus<br>
HULU SELANGOR - Hanya tinggal enam peratus daripada kira-kira 8,000 orang miskin tegar di Selangor berbanding awal tahun ini, kata Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari.<br>
Beliau percaya penyaluran bantuan kebajikan melalui Iltizam Selangor Penyayang (ISP) dan Lembaga Zakat Selangor (LZS) berupaya mengurangkan lagi bilangan kelompok berkenaan.<br>
Katanya, pentadbiran negeri akan memanfaatkan kuota Bantuan Kehidupan Sejahtera Selangor (BINGKAS), satu daripada inisiatif dalam ISP, yang berbaki lebih 1,000 penerima lagi.<br>
"Sebelum ini, kita ada 861 miskin tegar. Dalam laporan Majlis Tindakan Ekonomi Selangor, jumlah tersebut berkurang kepada 425. Maknanya, berkurangan 50 peratus.<br>
"Kita yakin berjaya hapuskan miskin tegar Julai ini. Saya cuba hubungi LZS untuk selesaikan," katanya.<br><br>
Teliti kadar semasa hartanah penduduk<br>
HULU SELANGOR - Dakwaan pembangkang kononnya Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) menaikkan kadar cukai pintu tidak benar, tegas Dato' Seri Amirudin Shari.<br>
Sebaliknya, Dato' Menteri Besar itu menjelaskan notis tersebut hanya penilaian yang dilakukan MPAJ bagi meneliti kadar semasa aset hartanah milik penduduk di sana.<br>
"Lepas ini Majlis Perbandaran Selayang (didakwa). Kita hendak tengok harga. Kalau harga jatuh bermakna kerajaan salah, gagal bentuk peluang ekonomi. Jadi, orang pun tidak mahu duduk situ.<br>
"Harga rumah jatuh bermakna tiada aktiviti ekonomi tapi kalau nilai naik maknanya harga aset meningkat. Jadi itu penilaian, cukai pun akan dinilai.<br>
"Tapi tuduh kerajaan menaikkan cukai, kerajaan zalim sedangkan tuan-tuan boleh buat bantahan (penilaian) dalam tempoh tertentu," katanya pada 8 Mei.<br><br>
IMBAS DI SINI<br>akhbar digital minggu lepas<br>

<br><br>
Sultan: Utama keselamatan pemain<br>
<br>
SHAH ALAM - Duli Yang Maha Mulia Sultan Selangor memberi perkenan dan menyokong sepenuhnya keputusan Selangor FC untuk tidak hadir perlawanan Piala Sumbangsih 2024 pada 10 Mei.<br>
Sultan Sharafuddin Idris Shah Alhaj juga menzahir rasa kecewa kerana Liga Bola Sepak Malaysia menolak permohonan menunda perlawanan menentang Johor Darul Ta'zim (JDT) di Iskandar Puteri.<br>
Menurut Selangor Royal Office, Baginda selaku Penaung Selangor FC berpandangan keputusan menarik diri tepat berikutan beberapa kejadian yang mengancam nyawa pemain dan pegawai kebelakangan ini.<br>
"Adalah bertepatan untuk pasukan Selangor FC tidak menyertai perlawanan berkenaan yang juga merupakan aksi pertama Liga Super edisi 2024.<br>
"Keutamaan ketika ini adalah nyawa serta keselamatan para pemain, dan bukannya untuk memenangi piala berkenaan," kata kenyataan di Facebook pada 9 Mei.<br>
Sultan Selangor bertitah moral pasukan yang terganggu dan terkesan akibat kejadian simbah asid melibatkan pemain sayap Faisal Halim juga harus diambil kira selain faktor keselamatan.<br>
"Baginda mahu semua pihak memahami tahap keseriusan insiden melibatkan nyawa pemain sebegini tidak sama dengan kes sebelum ini," kata kenyataan tersebut lagi.<br>
Menyokong solidariti membanteras keganasan sukan dalam apa jua bentuk, Sultan Sharafuddin turut menegaskan Selangor FC sedia berdepan sebarang tindakan susulan keputusan tersebut.<br><br>
Angkat karya Imam an-Nawawi<br>
Tokoh ulama Mesir kupas Hadis 40<br>
Oleh SUHAILA SHAHRUL ANNUAR<br>
SHAH ALAM - Festival Turath Islami siri kedua antara 26 Mei hingga 2 Jun dijangka menarik minat 30,000 penyertaan, kata Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari.<br>
Beliau memberitahu program yang memuatkan 12 acara menarik mengangkat karya ulama penting iaitu Muhyiddin Abu Zakaria Yahya Sharaf al-Nawawi atau dikenali sebagai Imam Nawawi.<br>
Katanya, bekas Mufti Besar Mesir Al-Imam Dr Ali Jum'ah dijadual memimpin pengajian kitab Hadis 40 karangan Imam Nawawi manakala seminar antarabangsa mengupas kitab beliau iaitu Riyadhu al-Solihin, Tausiyah Perdana.<br>
"Festival itu disertai kira-kira 23 ulama besar, tokoh agamawan dan akademik dari Malaysia, Indonesia, Thailand dan Singapura yang telah menyatakan pengesahan," katanya baru-baru ini.<br>
Amirudin yakin penyertaan tahun ini dijangka meningkat tiga kali ganda berbanding kira-kira 10,000 orang pada tahun lalu berikutan suntikan beberapa nilai tambah dalam majlis tersebut.<br>
Beliau menambah festival di Masjid Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah itu antara usaha Kerajaan Negeri bagi memperbanyak kegiatan menjulang khazanah keilmuan Islam dunia.<br>
"Penganjuran festival kali kedua tahun ini adalah petanda komitmen Kerajaan Negeri untuk menyebarkan dan menghidupkan warisan turun temurun Islam.<br>
"Turath atau warisan Islam khususnya warisan ilmiah adalah obor penyuluh yang dapat memberi pedoman kepada kita bagi mengharung dunia semasa yang penuh pancaroba," katanya.<br>
Festival ini terbuka kepada orang ramai dan pendaftaran menerusi laman sesawang www.turathislamiselangor.com<br><br>
RM7 juta baik pulih pangsapuri<br>
SHAH ALAM - Sebanyak RM7 juta diperuntuk bagi membaik pulih pangsapuri usang seluruh negeri menerusi Skim Baik Pulih Negeri Berkebajikan (Ceria).<br>
Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata skim bawah pemantauan Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS) khas untuk pangsapuri kos rendah dan sederhana.<br>
"Kerajaan Negeri percaya kualiti kediaman menyumbang kepada kesejahteraan sosial. Atas sifat kasih sayang dan rahmah, skim ini tercetus agar tiada rakyat negeri ini terpinggir dari inisiatif kebajikan hidup.<br>
"Buat sesiapa yang berminat, saya sarankan layari selangorpenyayang.com," tulisnya di laman X pada 14 Mei.<br><br>
Pelopor pustaka awam mesra transit<br>
HULU SELANGOR - Selangor pelopor perkhidmatan transit percuma di perpustakaan awam melalui inisiatif Perpustakaan Mesra Transit, kata Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari.<br>
Beliau memberitahu usaha Perbadanan Perpustakaan Awam Selangor (PPAS) itu membantu ibu bapa bekerja sekali gus perpustakaan sebagai rumah kedua kepada anak-anak seiring hasrat negeri kondusif kepada anak-anak terutamanya semasa peralihan sesi persekolahan selain sebagai pusat sehenti untuk mereka berehat sebentar," katanya.<br>
Beliau merasmikan penjenamaan semula Perpustakaan Syed Mashor di Kuala Kubu Bharu di sini baru-baru ini. Turut hadir, Pengarah PPAS Datin Paduka Mastura Muhammad.<br>
Perpustakaan Syed Mashor yang dinamakan sempena nama pahlawan Me- taraf membabitkan kos RM3.25 juta dan mula beroperasi pada Oktober 2022.<br>
Sementara itu, Mastura menjelaskan projek perintis Perpustakaan Mesra Transit yang dijayakan di PPAS Bukit Bangkong, Sepang tahun lalu menerima sambutan baik.<br>
Beliau menambah kemudahan tersebut akan diteruskan kepada 12 perpustakaan terpilih di seluruh negeri membabitkan lima perpustakaan daer-
</td></tr>
</table>

<table>
<tr>
<td>14.</td>
<td>Tawar 21 unit Rumah Selangorku<br>(Edisi 6 – 12 Jun 2024)</td>
<td> <br>UTAMA 4<br>selangorkini 6 - 12 Jun 2024<br><br>Pantau proses alih al-Quran<br><br>SHAH ALAM - Operasi perobohan penempatan setinggan di Kampung Sri Makmur, Gombak dipantau pegawai bertugas dan dilaksanakan mengikut tatacara operasi piawai (SOP).<br>Menurut Pejabat Daerah dan Tanah Gombak, naskhah al-Quran dan bahan yang mengandungi ayat suci pula dialih ke tempat selamat oleh penguat kuasa sebelum operasi.<br>Katanya, tindakan itu bagi mengelak kerugian kepada pemilik selain memelihara kehormatan kitab suci al-Quran.<br>"Anggota penguat kuasa yang bertugas sentiasa mengikut SOP kerja dan dipantau oleh pegawai bertugas untuk memastikan keseluruhan struktur terlibat termasuk surau dikosongkan sepenuhnya.<br>"Pihak pemaju juga telah melantik pekerja-pekerja yang memakai ves keselamatan untuk membantu memindahkan baki barangan di dalam struktur terlibat," menurut kenyataan.<br>Jelas pejabat itu, tindakan perobohan pada 27 hingga 28 Mei dilaksanakan mengikut perintah Mahkamah Tinggi Shah Alam yang dikeluarkan pada 14 Mei 2024.<br><br>Banci setinggan asal dua kali sejak 2006<br><br>SHAH ALAM - Bancian pada 2006 dan 2016 asas penawaran Rumah Selangorku kepada 21 keluarga setinggan asal Kampung Sri Makmur, Gombak, kata setiausaha politik kepada Dato' Menteri Besar.<br>A Rahim Ahmad Kasdi menjelaskan mereka perlu menunjukkan bukti dokumen yang mereka menetap di kawasan berkenaan sebelum 2006 selain terlibat dalam kedua-dua proses bancian itu.<br>Beliau menambah bancian pada 2006 dijalankan Majlis Perbandaran Selayang (MPS) bersama Pejabat Daerah dan Tanah Gombak bagi menawarkan rumah kos rendah di Selayang Mulia.<br>"Sebahagian besar penduduk menerima tawaran Kerajaan Negeri berpindah ke rumah ditawar manakala selebihnya menolak tawaran dan memohon pampasan," katanya dalam kenyataan pada 2 Jun.<br>A Rahim memberitahu MPS meroboh unit rumah kosong pada Julai 2016 dan membuat bancian pada 2016 bagi mengenal pasti penduduk asal yang mendudukі kawasan berkenaan sejak 2006.<br><br>1000 Digital tingkat ilmu usahawan<br><br>SHAH ALAM - Program Selangor 1000 Digital diperkenal bagi memperluas transformasi digital dalam kalangan usahawan tempatan, kata EXCO Keusahawanan Najwan Halimi.<br>Beliau juga menjelaskan program tersebut yang dijayakan dengan kerjasama agensi kerajaan akan ke lima lokasi mulai Petaling diikuti Sabak Bernam, Sepang, Hulu Langat dan Gombak.<br>Katanya, ia antaranya Perbadanan Teknologi Maklumat dan Ekonomi Digital Selangor (Sidec), Menteri Besar Selangor (Pemerbadanan), Unit Perancang Ekonomi Negeri Selangor dan Platform Selangor.<br>Najwan percaya program mengandungi 10 topik latihan termasuk pengurusan perniagaan secara digital dan teknik penciptaan kandungan menarik berupaya meningkatkan keupayaan usahawan.<br>"Kita anjurkan program ini untuk memberi pendedahan kepada usahawan di bandar dan luar bandar berkaitan tranformasi pendigitalan supaya dapat menjana pendapatan dan perkhidmatan mereka.<br>"Kita sasar penglibatan 1,000 usahawan e-dagang termasuk syarikat penstriman langsung di seluruh Selangor," katanya selepas pelancaran program tersebut pada 30 Mei.<br><br>Bantu setinggan Kampung Sri Makmur<br>Tawar 21 unit Rumah Selangorku<br><br>Oleh SUHAILA SHAHRUL ANNUAR<br><br>SHAH ALAM - Seramai 21 keluarga setinggan asal Kampung Sri Makmur, Gombak ditawar rumah mampu milik pada harga subsidi RM65,000, kata setiausaha politik kepada Dato' Menteri Besar.<br>Menjelaskan Rumah Selangorku Seri Temenggung itu berkeluasan 750 kaki persegi, A Rahim Ahmad Kasdi memberitahu penduduk berkenaan juga menerima bayaran kos pemindahan rumah RM1,000.<br>Katanya, Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor mengeluarkan surat tawaran pada 21 Mei kepada penerima yang disahkan Pejabat Daerah dan Tanah Gombak hasil bancian 2006 dan 2016.<br>"Penyelesaian yang dicapai bukti Kerajaan Negeri melaksanakan proses dengan cermat supaya sekurang-kurangnya penduduk setinggan asal Kampung Sri Makmur mempunyai hak kepada rumah yang dimiliki sendiri," katanya dalam kenyataan pada 2 Jun.<br>A Rahim juga mendedahkan isu kampung berkenaan gagal ditangani pentadbiran negeri sebelum ini yang diketuai Dato' Seri Mohamed Azmin Ali dan dibantu Hilman Idham selaku pegawai khasnya.<br>Katanya, penduduk dibiar dalam keadaan tidak tentu ekoran penyelesaian gagal dicari pada 2016 sebaliknya Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari merancang untuk membangunkan kawasan itu.<br>Beliau berkata Amirudin yang memimpin mulai 2018 memutuskan supaya tanah tersebut dibangunkan secara tersusun, justeru Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) menjualnya pada 2020.<br>"Pada masa sama, Kerajaan Negeri berikhtiar penduduk asal setinggan Kampung Sri Makmur menikmati peluang memiliki rumah sendiri selepas menetap dalam keadaan setinggan untuk tempoh lama," katanya.<br><br>Sudah beri cukup masa berpindah<br><br>SHAH ALAM - Penduduk Kampung Sri Makmur, Gombak diberi tempoh secukupnya untuk berpindah yang menjangkau masa hingga 18 tahun, kata anak bekas ketua kampung tersebut.<br>Menolak dakwaan kononnya Kerajaan Selangor zalim mengusir penduduk dalam notis singkat, Khairul Ariffin Abd Manaf, 24, memberitahu makluman untuk berpindah sejak 2006 lagi.<br>"Ini bukan seperti yang dicanang, Jumaat dapat duit (pampasan), Ahad rumah kena roboh. Seolah-olah menunjukkan Kerajaan Negeri zalim dan tidak memberi masa kepada penduduk.<br>"Sedangkan Kerajaan Selangor sudah memberi masa dari tahun 2006 hingga 2024. Sudah 18 tahun, takkan tempoh selama itu tidak sempat untuk berkemas?<br>"Inilah fakta yang saya rasa dimanipulasi dan saya patut ke depan untuk betulkan semua ini," katanya yang turut menunjukkan dokumen Majlis Perbandaran Selayang bertarikh 13 Jun 2006.<br>Khairul Ariffin percaya masalah berkenaan tidak menjadi serumit sekarang jika penduduk asal bersetuju menerima pampasan dan meninggalkan setinggan tersebut dari awal.<br>"Ketika notis pertama dikeluarkan (2006), kami terus bersetuju untuk terima pampasan, tidak panjangkan lagi cerita dan ikut arahan Kerajaan Negeri ketika itu.<br>"Semua ini tidak terjadi jika semua bersetuju terima pampasan pada 2006. Bukan mahu salahkan mana-mana pihak tapi sepatutnya tapak ini dikosongkan sebelum 2024," katanya pada 5 Jun.</td>
</tr>
<tr>
<td>15.</td>
<td>Tawar 3,000 unit rumah Smart Sewa<br>(Edisi 13 – 19 Jun 2024)</td>
<td> <br>3 UTAMA<br>selangorkini 13 - 19 Jun 2024<br><br>LUNCUR... Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari (tengah) bersama EXCO Keusahawanan Najwan Halimi (dua, kanan), Ketua Pegawai Eksekutif Menteri Besar Selangor (Pemerbadanan) atau MBI Saipolyazan M Yusop (dua, kiri), Ketua Pegawai Eksekutif Yayasan Hijrah Selangor Dato' Mearia Hamzah (kiri) dan Ketua Tanggungjawab Sosial dan Komunikasi Korporat MBI Ahmad Azri Zainal Nor memegang plakad ketika melancarkan logo PLATS Biaya di bangunan pentadbiran negeri, Shah Alam pada 5 Jun. Foto AHMAD ZAKKI JILAN<br><br>Tapir Malaya ikon alam sekitar<br>Pelihara generasi hidupan liar<br><br>Oleh FITRI HAZIM HAZAM<br><br>HULU SELANGOR - Duli Yang Teramat Mulia (DYTM) Raja Muda Selangor berkenan melancarkan Ikon Alam Sekitar Negeri iaitu Tapir Malaya di Pusat Konservasi Tapir Sungai Dusun di sini.<br>Tengku Amir Shah juga berkenan menyempurnakan perasmian pada 8 Jun selain menanam pokok Rambutan Pacat, melepas Burung Kuang Raya dan melawat kandang haiwan ikon tersebut.<br>Menurut EXCO alam sekitar, pemilihan Tapir Malaya yang dilahirkan di situ pada 12 Februari dan dinamai Bumi menjadi simbolik generasi hidupan liar yang dilindungi dan disayangi.<br>"Bumi anak tapir pertama lahir pada tahun ini. Bumi akan menjadi wajah utama dalam kempen, program dan siri pendidikan berkaitan kesedaran alam sekitar," kata Jamaliah Jamaluddin.<br>Pelancaran tersebut dihadiri Orang Kaya Maha Bijaya Hulu Selangor Raja Dato' Muzaffar Raja Redzwa, EXCO Pelancongan Dato' Ng Suee Lim dan wakil rakyat Kuala Kubu Baharu Pang Sock Tao.<br>Jamaliah menjelaskan tapir memainkan peranan penting dalam ekosistem untuk memupuk kesedaran dalam kalangan masyarakat supaya berusaha memelihara spesies haiwan tersebut dan alam sekitar.<br>"Ia spesies unik dan melambangkan kekayaan kepada sumber biodiversiti di negeri ini," katanya sambil menambah ada lapan tapir dijaga Jabatan Perlindungan Hidupan Liar dan Taman Negara di situ.<br><br>Larangan lepas ikan spesies asing<br><br>HULU LANGAT - Enakmen melarang pelepasan ikan asing bakal dikuat kuasa pada tahun ini sebagai langkah memulihara sungai dan spesies tempatan, kata EXCO Pertanian Ir Izham Hashim.<br>Beliau berkata undang-undang itu melibatkan pembuangan ikan antaranya jenis bandaraya, baung ekor merah dan keli afrika yang dikategori sebagai pemangsa sekali gus mengancam habitat.<br>Katanya, kajian Universiti Kebangsaan Malaysia (UKM) dua tahun lalu tebing untuk bertelur yang boleh menyebabkannya runtuh manakala sungai jadi cetek.<br>"Isu perlu diatasi segera bagi melindungi sumber protein negeri. Cadangan enakmen dibawa ke Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri dan berada dalam fasa akhir," katanya.<br>Beliau berucap ketika merasmikan program Pemuliharaan Sumber Perikanan Darat: Memburu Ikan Bersama Komuniti di Denai Sungai Kebangsaan berhampiran UKM pada 9 Jun.<br>ditangkap 116 pemburu mulai jam 7 hingga 11 pagi dalam program tersebut.<br>Ir Izham memberitahu pihaknya bekerjasama dengan Jabatan Perikanan termasuk menyalur insentif kepada pihak yang menangkap ikan asing bagi membantu usaha menjaga populasi ikan lain.<br>"Ikan yang ditangkap diproses menjadi makanan ikan lain. Jadi, kita juga akan sumbang mesin untuk kerja pemprosesan," katanya yang melepas 10,000 benih ikan lampam ke sungai<br><br>Saran KPKT sedia dana, geran senggara<br><br>SHAH ALAM - Badan pengurusan bersama (JMB) dan perbadanan bersama (MC) kediaman strata perlu diberi dana atau geran tinggi supaya mampu menyelenggara kemudahan asas penduduk.<br>EXCO Perumahan Borhan Aman Shah berkata menerusi langkah itu, keperluan penduduk antaranya lif, sistem saliran serta infrastruktur lain dapat berfungsi lebih baik di samping menyediakan latihan berkata kepada pentadbir bangunan.<br>"Ini antara cadangan yang kita kemukakan kepada Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) supaya mereka dapat meneliti semula Akta 757 dengan mengambil kira isu kebajikan ahli JMB, MC.<br>"Kajian semula ini penting untuk memastikan undang-undang dan peraturan sedia ada terus relevan dan efektif dalam mengurus cabaran baharu," katanya pada 12 Jun.<br><br>Tawar 3,000 unit rumah Smart Sewa<br><br>SHAH ALAM - Lebih 3,000 unit Rumah Selangorku bawah Skim Smart Sewa akan disediakan bagi membantu pasangan muda yang baharu berkahwin menjelang 2026.<br>EXCO perumahan berkata inisiatif berkenaan merupakan strategi pentadbiran negeri bagi dalam memastikan rakyat negeri ini mampu memiliki kediaman sendiri.<br>"Menerusi skim ini, pasangan baharu mendirikan rumah tangga boleh menyewa selama lima tahan dengan harga berpatutan. Ini bantu mereka memulakan hidup baharu.<br>"Selepas tempoh itu, 30 peratus duit bayaran sewa mereka akan diguna sebagai deposit untuk belian Rumah Idaman atau Rumah Harapan," kata Borhan Aman Shah pada 12 Jun.<br><br>JKNS siasat punca keracunan makanan<br><br>SHAH ALAM - Bihun goreng dan telur mata yang dibekal pengendali luar disyaki punca keracunan makanan di sebuah sekolah agama di Gombak hingga mengakibatkan kematian dua pelajar.<br>Pengarah Jabatan Kesihatan Negeri Selangor (JKNS) memberitahu sampel makanan telah dihantar ke Makmal Kesihatan Awam Kebangsaan di Sungai Buloh bagi memastikan punca sebenar.<br>Dr Ummi Kalthom Shamsudin menjelaskan 247 individu terdedah kepada makanan itu tetapi hanya 82 orang mengalami gejala antaranya cirit-birit, sakit perut, demam, muntah dan loya.<br>Katanya, JKNS giat menyiasat bagi mengesan kes baharu kejadian yang berlaku dalam program Kemahiran Amal Islami peringkat daerah melibatkan 30 sekolah</td>
</tr>
</table>

| | | |
|---|---|---|
| 16. | Utamakan keselesaan penghuni, RM2.5 juta baiki tiga PPR<br>(Edisi 13 – 19 Jun 2024) | |
| 17. | 1,287 Kediaman Skim Smart Sewa<br>(Edisi 11 – 17 Julai 2024) | |

**7 UTAMA**

selangorkini 13 - 19 Jun 2024

Borhan (dua, kiri) menyaksikan penyerahan cek cura baik pulih lif daripada Setiausaha Bahagian Perancangan Perumahan KPKT Khalid Mohamed(dua, kanan) kepada Dr Juhari (kiri) sempena program Jalinan Kasih Mesra Rewang Sekampung di Seksyen 26, Shah Alam pada 8 Jun. Foto NUR ADIBAH AHMAD IZAM

Utamakan keselesaan penghuni

## RM2.5 juta baiki tiga PPR

Oleh **SOFIA NASIR**

**SHAH ALAM** - Peruntukan RM2.5 juta disediakan bagi membaik pulih Projek Perumahan Rakyat (PPR) Kampung Baru Hicom, PPR Kota Damansara dan PPR Seri Kiambang di Serendah, Hulu Selangor.

EXCO Perumahan Borhan Aman Shah berkata tiga PPR tersebut turut menerima tambahan peruntukan bagi penyelenggaraan daripada Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) RM1.74 juta.

Menegaskan dana itu bertujuan memastikan penghuni menikmati kehidupan selesa, beliau berkata usaha menambah baik dasar PPR dari semasa ke semasa dipapar dalam Belanjawan Selangor 2024.

"Usaha ini membukti keprihatinan kerajaan bagi menjayakan hasrat dan harapan rakyat untuk mendiami rumah lebih selesa dan kondusif," katanya di PPR Kampung Baru Hicom di sini.

Beliau merasmikan program Jalinan Kasih Mesra PPR Rewang Sekampung pada 8 Jun. Hadir sama Pengarah Eksekutif Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor Dato' Dr Juhari Ahmad.

Borhan turut mengumumkan peruntukan khas RM1.5 juta kepada PPR Kampung Baru Hicom untuk menyelenggara dan penggantian lif bawah program Lif Madani 2.0.

Beliau menambah PPR Kampung Baru Hicom menerima projek tambah baik kemudahan asas seperti ruang legar kedai makan, landskap, kawasan parkir motosikal serta gelanggang futsal.

"Usaha mengukuh kerjasama pintar dengan pelbagai pihak terus dipergiat bagi membangunkan PPR ke arah acuan Keluarga Madani," katanya lagi.

Sementara itu, program Rewang Sekampung memberi peluang penduduk merasai pengalaman gotong-royong ala kampung.

Pekerja pembersihan R Chandrakala, 44, mengakui teruja apabila julung kali menyertai kegiatan menyiapkan juadah makanan seperti kenduri untuk 4,000 penduduk.

"Ini pertama kali saya datang rewang dan seronok dapat berkumpul bersama jiran. Selama 10 tahun tinggal di sini, kami tidak pernah ada kegiatan besar seperti ini.

"Saya harap program baik seperti ini dianjurkan selalu, kalau dapat dua kali setahun pun cukup. Kami orang susah, hujung minggu tiada aktiviti apa pun," katanya.

### Tingkat keselamatan kanak-kanak

**SHAH ALAM** - Sekretariat kempen keselamatan kanak-kanak dalam kenderaan ditubuh untuk membangkit kesedaran ibu bapa dan penjaga seterusnya mengelak kes anak tertinggal dalam kenderaan.

EXCO Kebajikan Anfaal Saari memberitahu urus setia kempen itu dianggotai antaranya persatuan taska, jabatan kesihatan, jabatan pendidikan dan Yayasan Warisan Anak Selangor

"Persatuan taska selaku operator akan hubungi ibu bapa jika berlaku kelewatan atau tidak hantar anak ke taska. Amalan saling mengingatkan melibatkan semua pihak perlu diteruskan.

"Untuk fasa berikutnya, kempen melibatkan syarikat swasta atau pusat beli-belah bagi berkongsi mesej kesedaran dengan mengingatkan kehadiran anak dalam kereta," katanya pada 7 Jun.

Menasihati ibu bapa menerap amalan pandang belakang bagi mengelak kes seumpama itu berulang, Anfaal berkata kempen bersepadu melalui media sosial, media massa dan khidmat masyarakat diteruskan.

"Kita tidak mahu kejadian anak tertinggal dalam kenderaan hingga meragut nyawa berulang. Kejadian seperti ini menyebabkan ibu bapa menanggung kesan emosi yang berat," katanya.

SIERRA HIJAUAN
IJM
NIKMATI ALAM SEMULA JADI DI TENGAH KOTA
Rumah Berkembar untuk Dijual
Unit Bumiputera
IJM LAND

**7 UTAMA**

selangorkini 11 - 17 Julai 2024

AKTIF... Duli Yang Teramat Mulia Raja Muda Selangor Tengku Amir Shah berkenan mencemar duli menunggang kuda sambil memanah di Algontory Stable Kampung Bukit Hijau sempena program Gagasan Rumpun Selangor daerah Kuala Selangor pada 10 Julai. Foto ZULFADHLI ZAKI

Tangani isu kesihatan mental

## Sedia kaunselor setiap daerah

Oleh **SITI ROHAIZAH ZAINAL**

**SHAH ALAM** - Sembilan kaunselor akan ditempatkan di setiap daerah selewat-lewatnya hujung tahun ini bagi membantu menangani masalah kesihatan mental, kata EXCO kesihatan awam.

Jamaliah Jamaluddin menjelaskan projek rintis tersebut yang dirancangan pada tahun ini dijalankan dengan kerjasama Persatuan Kaunselor Antarabangsa Malaysia (Perkama).

"Kita anggap projek rintis kerana mengambil kira aspek peruntukan. Kita lihat maklum balas projek ini untuk tindakan lanjut," katanya dalam sidang Dewan Negeri Selangor pada 5 Julai.

Beliau juga menjelaskan sebanyak 1,354 individu menghubungi talian khas melalui program Selangor Mental Sihat (SEHAT) setakat 30 Jun.

"Seramai 281 pesakit menerima subsidi rawatan psikiatri melibatkan konsultasi daripada pakar dengan anggaran kos rawatan RM200 bagi satu sesi.

"Berdasarkan perbincangan, beberapa punca menyebabkan masalah kesihatan mental antaranya tekanan hidup ... san domestik," katanya.

SEHAT dilancarkan melalui peruntukan RM500,000 bagi menangani isu kesihatan mental yang semakin membimbangkan sejak pandemik Covid-19 melanda.

Program itu membantu orang ramai mengetahui tahap kesihatan mental menerusi saringan awal skala tekanan dan pemeriksaan risiko secara kendiri.

Sementara itu, hab Program Anak Selangor Anak Sihat (ASAS) akan ditubuh di setiap Dewan Undangan Negeri (DUN) bagi mengurangkan masalah kekurangan zat kanak-kanak.

Jamaliah berkata kanak-kanak di setiap DUN akan menjalani proses saringan yang diselaras Sukarelawan Kesihatan Komuniti Selangor sebelum menerima bakul makanan.

Menurutnya pemantauan selama enam bulan dilaksanakan untuk menilai perkembangan fizikal peserta.

Jamaliah berkata pengurangan isu kekurangan zat kanak-kanak juga boleh dicapai melalui pengurusan data status pertumbuhan kanak-kanak secara lebih sistematik dan efisien melalui aplikasi Langkah Masuk Dengan Selamat (SE...

### 1,287 kediaman Skim Smart Sewa

**SHAH ALAM** - Sebanyak 1,287 unit Rumah Selangorku diluluskan untuk pelaksanaan Skim Smart Sewa sejak 2017 hingga Jun bagi membantu golongan berpendapatan rendah menyewa kediaman.

EXCO Perumahan Borhan Aman Shah berkata inisiatif membabitkan 32 projek melalui peruntukan RM240 juta turut membantu penyewa mendapat pulangan sebanyak 30 peratus sepanjang tempoh menyewa.

"Kerajaan Negeri memperkenal skim ini untuk membantu golongan yang gagal mendapatkan pinjaman perumahan supaya dapat menyewa kediaman dengan kadar sewa berpatutan berbanding harga pasaran.

"Mereka diberi tempoh sewaan selama dua hingga lima tahun dan mendapat semula pulangan 30 peratus wang sewaan bersih apabila tamat tempoh," katanya dalam sidang Dewan Negeri Selangor pada 9 Julai.

Sebelum ini, Borhan berkata pentadbiran negeri menyasar lebih 3,000 kediaman untuk skim berkenaan menjelang 2026 sebagai usaha membantu pasangan muda yang baharu berkahwin.

GAMUDA LAND
cove
MIO SPRING
RUMAH TERES DUA TINGKAT
Luas tanah dari 26'x65' | Luas binaan dari: 2,518 kps
UNIT BUMIPUTERA & 7% POTONGAN HARGA BUMIPUTERA
Alami gaya hidup moden berinspirasikan Jepun di Mio Spring di mana ia menampilkan reka bentuk biofilik dan kaya dengan biodiversiti.
Hubungi kami untuk maklumat lanjut
03 9212 0455

| | | |
|---|---|---|
| 18. | i. Naik taraf tiga pangsapuri<br>ii. Tumpu 549 perumahan dapat geran<br><br>(Edisi 18 – 24 Julai 2024) | |
| 19. | Pertanian jadi sumber pendapatan<br>(Edisi 25 – 31 Julai 2024) | |

| | | |
|---|---|---|
| 20. | 200,000 rumah menjelang 2026 (Edisi 8 – 14 Ogos 2024) | |
| 21. | 6,358 unit Rumah Idaman siap (Edisi 29 ogos – 4 september 2024) | |

UTAMA 2

selangorkini 8 - 14 Ogos 2024

Tidak pinggir ekonomi rakyat

10,000 meriahi sambutan merdeka

Utamakan kerosakan serius

RM20 juta teruskan projek turap jalan

Sertai kursus senggara pesawat

200,000 rumah menjelang 2026

BENTONG - Selangor berada pada landasan tepat bagi menjayakan hasrat membina 200,000 unit rumah mampu milik menjelang 2026, kata EXCO Perumahan Borhan Aman Shah.

IMBAS DI SINI akhbar digital minggu lepas

Air percuma jimat RM100 juta

UTAMA 2

selangorkini 29 Ogos - 4 September 2024

6,358 unit Rumah Idaman siap

SHAH ALAM - Sebanyak 6,358 unit Rumah Idaman dijangka siap dan diserahkan kepada pembeli secara berperingkat mulai tahun depan, kata Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari.

Selangor tuan rumah SUKMA 2026

Pantau kumpulan ajaran sesat

Tertinggi di seluruh negara

2.7 juta penduduk labur ASNB

Bimbing anak muda celik kewangan

IMBAS DI SINI akhbar digital minggu lepas

3,800 manfaat Yayasan Raja Muda

<table>
<tr>
<td>22.</td>
<td>Sekalung Tahniah atas pengurniaan DARJAH MULIA SERI MELAKA (D.M.S.M.) yang membawa gelaran DATUK<br>(Edisi 5 – 11 september 2024)</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>23.</td>
<td>Tangani projek rumah terbengkalai<br>(Edisi 12 – 18 September 2024)</td>
<td>
UTAMA 2<br>selangorkini 12 - 18 September 2024<br><br>
Buka peluang kerja lebih luas<br>
SHAH ALAM - Pelaksanaan projek kerjasama awam-swasta (PPP) membantu memacu ekonomi Selangor dan membuka peluang kerja kepada rakyat, kata Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari.<br>
Menurutnya, ia termasuk projek yang membawa manfaat signifikan antaranya Lebuhraya Shah Alam, Lebuhraya Shah Alam-Ulu Kelang, Lebuhraya Damasara-Shah Alam dan Lebuhraya Setiawangsa-Pantai.<br>
Projek lain, katanya, Balai Bomba Kinrara, sistem e-tanah, tapak pelupusan sanitari Bukit Tagar, Universiti Teknologi Mara Puncak Alam dan Dengkil serta pelabuhan Barat dan Utara.<br>
"Projek PPP ini bukan sahaja menyumbang kepada pertumbuhan ekonomi Selangor dengan menambah baik kemudahan infrastruktur utama, malah memberi manfaat sosial yang signifikan.<br>
"Contohnya, projek pembesaran terminal kontena C10 hingga C17 di Pelabuhan Barat dengan impak ekonomi RM55 bilion serta menyumbang RM19 bilion kepada Keluaran Dalam Negara Kasar," katanya pada 9 September.<br><br>
Urus sistem tanah guna teknologi AI<br>
KUALA LUMPUR - Selangor berhasrat mengadaptasi teknologi kecerdasan buatan (AI) dalam sistem pengurusan tanah di pejabat daerah dan tanah seluruh negeri tahun depan.<br>
Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata teknologi berkenaan memudahkan masyarakat memperoleh maklumat selain berupaya menangani isu penipuan.<br>
"Pada masa depan, kaunter hadapan kita boleh dipenuhi dengan AI, hanya perlu lengkapkan data. Sebagai contoh, pengurusan tanah. Itu antara isu utama yang dibangkitkan dan kita boleh ambil cabaran itu.<br>
"Harapnya sistem e-Tanah kita boleh diakses masyarakat. Mereka boleh gunakan untuk kenal pasti data yang tidak melanggar akta rahsia rasmi dan tidak ada lagi peranan orang tengah atau penipuan," katanya.<br><br>
IMBAS DI SINI<br>akhbar digital minggu lepas<br>
selangor<br>Selangor tuan SUKMA 2026<br>
selangorkini<br>200,000 pelajar ikuti tuisyen percuma<br><br>
Shah Alam segi tiga emas Selangor<br>
SHAH ALAM - Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) melancarkan SA Sentral yang meliputi kawasan seluas 64.7 hektar sekali gus menjadi lokasi segi tiga emas baharu di Selangor.<br>
Projek tersebut merangkum pembangunan Plaza Alam Sentral, Plaza Perangsang, Pusat Konvensyen Shah Alam (SACC), pusat beli-belah SACC, SACC Walk, Kompleks PKNS dan beberapa lokasi di Seksyen 14.<br>
Pembangunan ikonik bandar berdampak tinggi bernilai RM3 bilion dengan ciri bandar pintar dan rendah karbon yang dijadual siap dalam masa tujuh tahun bakal menukar landskap kawasan ini.<br>
SA Sentral yang bakal menjadi wilayah pemusatan perniagaan berkonsep pembangunan bercampur berorientasi transit iaitu semua bangunan dihubungkan antara satu sama lain.<br>
Ia menggabungkan beberapa bangunan utama dan menyediakan prasarana antaranya ruang pejabat, peruncitan, cawangan restoran, hotel serta bilik mesyuarat, persidangan dan pameran.<br>
Menurut Ketua Pegawai Eksekutif Kumpulan PKNS Datuk Mahmud Abbas, perencanaan berkenaan selaras visi negeri untuk menjadi Negeri Pintar melalui inisiatif Rancangan Selangor Pertama.<br>
"SA Sentral akan menjadi sebuah hab dinamik, menyatukan masyarakat dan merangsang pertumbuhan ekonomi selain nadi kepada bandar raya Shah Alam dengan membawa era baharu.<br>
"Dengan lokasi strategik, infrastruktur yang canggih dan komitmen terhadap kelestarian, SA Sentral bersedia menetapkan piawaian baharu untuk kehidupan bandar di Malaysia," katanya pada 6 September.<br><br>
Tarik pelabur baharu<br>
Usaha remajakan prasarana mega<br>
Oleh NORRASYIDAH ARSHAD<br>
SHAH ALAM - Beberapa prasarana mega di negeri ini termasuk Lapangan Terbang Sultan Abdul Aziz Shah (LTSAAS) di Subang perlu diremajakan semula bagi menarik pelaburan pada masa depan.<br>
Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari memberitahu rancangan sama juga perlu dibuat di Pelabuhan Klang berikutan kawasan tersebut antara lokasi tumpuan sektor ekonomi.<br>
"Menjelang 2026, kita bakal miliki jajaran pengangkutan LRT 3 (transit aliran ringan). Dengan kemudahan ini termasuk infrastruktur mega sedia ada, ia kunci penting pembangunan negara.<br>
"Macam lapangan terbang Subang, Pelabuhan Klang, perlu elemen peremajaan. Kalau tidak, pembangunan lama beri kesan negatif, tak beri nilai tambah kemasukan pelabur atau corak pembangunan.<br>
"Kita alu-alu gesaan meremajakan semula LTSAAS, telah dibentang dalam Majlis Mesyuarat Ekonomi Selangor dan diterima. Kita harap Malaysia Airports Holdings Bhd percepatkan," katanya.<br>
Beliau berucap ketika melancarkan projek meremajakan semula bandar raya ini iaitu SA Sentral yang dijayakan Perbadanan Kemajuan Negeri Seangor (PKNS) di sini pada 6 September.<br><br>
Tangani projek rumah terbengkalai<br>
KUALA LANGAT - Langkah segera termasuk berbincang dengan Kementerian Perumahan Kerajaan Tempatan (KPKT) dijalankan bagi mengatasi masalah projek rumah terbengkalai di Morib.<br>
Berazam membela pembeli projek Rumah Selangorku, Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari memberitahu perbincangan dengan kementerian itu menunjukkan perkembangan positif.<br>
"Kita selesaikan dahulu mengenai rumah. Kalau kita tidak selesaikan rumah, perkara lain jadi kurang bernilai. Kita selesaikan isu pokok dulu, yang lain kita kira balik.<br>
"(Ini) kerana ia libatkan banyak perkara. Kita perlu dapatkan semua kira-kira supaya situasinya menang-menang," katanya pada 7 September.<br>
Sebelum ini, kira-kira 500 pembeli kediaman projek Rumah Selangorku di Morib dilapor kecewa berikutan kediaman yang dijadual siap pada 2020 belum boleh diduduki.<br>
Pembinaan pangsapuri 17 tingkat itu gagal disiapkan mengikut jadual berikutan masalah yang dihadapi pemaju perumahan tersebut.<br>
Dalam perkembangan lain, Amirudin mengarahkan Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) dan agensi berkaitan menyiasat tanah mendap di Flat PKNS Taman Keramat Permai, Kuala Lumpur.<br><br>
Parkir percuma, bas ke pameran udara<br>
SHAH ALAM - Pameran Udara Selangor (SAS) 2024 menyediakan perkhidmatan bas ulang-alik dan tempat letak kenderaan percuma kepada pengunjung sepanjang acara berlangsung bermula Khamis hingga Sabtu ini.<br>
Invest Selangor Berhad memaklumkan SAS 2024 dibuka kepada pengunjung awam pada Jumaat bermula 1 tengah hari dan akses penuh tersedia sepanjang Sabtu bermula 10 pagi hingga 6 petang.<br>
Katanya, pelawat yang tiba dengan kenderaan persendirian digalak parkir di kawasan Stadium Shah Alam berhadapan City Karting (Shah Alam International Go Kart Circuit) kerana tiada kemudahan parkir di lokasi acara iaitu Pusat Penerbangan Serantau (RAC) Skypark, Bukit Jelutong.<br>
"Setelah meletak kenderaan, pengunjung harus ke kawasan zon menunggu ditetapkan dan perkhidmatan bas ulang-alik membawa pengunjung dari Stadium Shah Alam ke pondok pengawal RAC Skypark.<br>
"Bas ulang-alik beroperasi setiap 15 minit bermula 8 pagi dengan bas terakhir kembali ke Stadium Shah Alam jam 7.30 malam.<br>
"Untuk memastikan pengalaman yang lancar pengunjung dinasihat merancang perjalanan ke lokasi lebih awal kerana tempat letak kenderaan tidak tersedia di lokasi acara," katanya pada 10 September.</td>
</tr>
</table>

<table>
<tr>
<td>24.</td>
<td>Bina 41,000 rumah mampu milik<br>(Edisi 12 – 18 September 2024)</td>
<td>
UTAMA 4<br>
selangorkini 12 - 18 September 2024<br><br>
Pamer produk pertanian moden<br>
SUBANG JAYA - Pelbagai produk pertanian moden dan bernilai tinggi ditampilkan dalam Pavilion Selangor sempena Pameran Pertanian, Hortikultur dan Agro Pelancongan Malaysia (MAHA) 2024.<br>
EXCO pertanian berkata produk tumpuan termasuk Vanilla Planifolia, sejenis tanaman orkid yang mempunyai nilai komersial tinggi.<br>
Menurut Ir Izham Hashim produk lain yang turut dipamer sehingga 22 September ialah ikan Gourami (ikan air tawar), jagung bijirin berkualiti tinggi, melon Selangor, kelapa dan nanas serta produk agropelancongan.<br>
"Kali ini tema kita selaras Pelan Transformasi Agro Selangor (PeTA), iaitu mengetengahkan pemodenan pertanian dan produk bernilai tinggi.<br>
"Kita mahu beri kesedaran kepada pengunjung kepentingan teknologi moden dalam pertanian supaya produk atau tanaman diusahakan lebih produktif dan efisien," katanya di Taman Ekspo Pertanian Malaysia (Maeps) pada 11 September.<br><br>
Subsidi tambang bas 99 sekolah<br>
SHAH ALAM - Peruntukan RM1.03 juta disediakan untuk disalur sebagai subsidi Tambang Bas Sekolah kepada 99 Sekolah Jenis Kebangsaan Tamil (SJKT) di seluruh daerah di Selangor.<br>
EXCO Pembasmian Kemiskinan V Papparaidu memberitahu seramai 3,246 pelajar dari kalangan keluarga berpendapatan rendah menerima manfaat RM300 seorang yang diagih dalam dua fasa.<br>
Beliau menambah seramai 334 pelajar menerima baucar subsidi fasa pertama melalui peruntukan RM100,200 manakala RM927,600 lagi kepada 3,092 pelajar fasa dua.<br>
"Peruntukan ini kebanyakannya diterima anak pekerja ladang daripada keluarga berpendapatan rendah yang biasanya bersekolah agak jauh daripada rumah mereka.<br>
"Kita harap bantuan ini meringankan beban ibu bapa dan penjaga dalam membayar tambang bas sekolah anak sekali gus memelihara kebajikan pelajar," katanya pada 7 September.<br>
Beliau berharap bantuan tersebut disalur dalam tempoh tiga hari kepada pelajar yang layak.<br><br>
Bina 41,000 rumah mampu milik<br>
SHAH ALAM - Kira-kira 41,000 unit Rumah Idaman dibina secara berperingkat sehingga 2028 demi membantu penduduk negeri ini memiliki kediaman mampu milik dan selesa.<br>
Dato' Seri Amirudin Shari memberitahu semua projek tersebut dibangunkan di kawasan strategik dan berpotensi sekali gus meningkatkan pemilikan rumah dalam kalangan rakyat.<br>
"Secara keseluruhannya ada kira-kira 4,000 unit hasil kerjasama Permodalan Negeri Selangor Berhad (PNSB) dengan Gagasan Nadi Cergas Berhad," kata Dato' Menteri Besar selepas majlis pecah tanah pada 6 September.<br>
Kelebihan projek Rumah Idaman Amani di Bandar Elmina di sini antaranya setiap unit dilengkapi perabot, televisyen, peti sejuk, kabinet dapur, almari, pemanas air dan pendingin hawa.<br>
Amirudin menjelaskan projek berkenaan usaha sama ketiga Kumpulan PNSB bersama Gagasan Nadi Cergas Berhad bagi menjayakan pembangunan Rumah Idaman.<br>
Beliau merujuk 1,260 unit Rumah Idaman Bukit Jelutong, Idaman Kwasa Damansara Fasa Satu kira-kira 1,800 dan terbaharu 1,063 unit Rumah Idaman Amani di Bandar Elmina.<br>
Pengerusi Kumpulan Gagasan Nadi Cergas Berhad Ir Dr Muhamad Fuad Abdullah pula berkata pihaknya beriltizam untuk terus menyokong dan memenuhi aspirasi dan sasaran Kerajaan Negeri.<br>
"Projek Idaman Bukit Jelutong berjumlah 1,260 unit pembinaannya kini telah mencapai hampir 70 peratus dan dijangka siap sepenuhnya hujung tahun depan," katanya.<br>
Projek Rumah Idaman Amani merangkumi 1,063 unit pangsapuri mampu milik separa berperabot, bakal dibina di Bandar Elmina.<br><br>
1,063 rumah mampu milik di Elmina<br>
Kediaman separa perabot siap 2028<br>
Oleh SUHAILA SHAHRUL ANNUAR<br>
SHAH ALAM - Selangor membangunkan satu lagi projek Rumah Idaman merangkumi 1,063 unit pangsapuri mampu milik separa berperabot di Bandar Elmina di sini.<br>
Dijangka siap menjelang 2028, projek Rumah Idaman Amani berkeluasan antara 1,000 hingga 1,120 kaki persegi dilengkapi tiga bilik tidur manakala harganya bermula RM250,000 seunit.<br>
Projek bernilai RM286 juta itu dibangunkan Gagasan Nadi Cergas Berhad dengan kerjasama Permodalan Negeri Selangor Berhad (PNSB) melalui anak syarikatnya PNSB Construction Sdn Bhd.<br>
Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata pembinaan pangsapuri dua blok setinggi 32 tingkat itu antara usaha pentadbiran negeri bagi membantu rakyat memiliki rumah sendiri.<br>
"Projek ini akan membuka peluang kepada rakyat untuk memiliki rumah mampu milik dalam persekitaran yang berkembang maju dan serba lengkap.<br>
"Kita bukan hanya melancarkan rumah tetapi kita menyediakan ekosistem yang kukuh untuk rakyat dengan zon kediaman, perdagangan dan perindustrian yang luas di Bandar Elmina," katanya.<br>
Beliau ditemui selepas menyempurnakan majlis pecah tanah projek berkenaan pada 6 September.<br>
Turut hadir, Ketua Pegawai Eksekutif PNSB Raja Ahmad Shahrir Iskandar Raja Salim, Pengerusi Kumpulan Gagasan Nadi Cergas Berhad Ir Dr Muhamad Fuad Abdullah.<br>
Dibangunkan atas tapak seluas 8.9 ekar, Rumah Idaman Amani dilengkapi perabot dan kelengkapan asas seperti televisyen, peti sejuk, kabinet dapur, almari, pemanas air dan pendingin hawa.<br>
Turut disediakan kemudahan lain antaranya kolam renang, dewan komuniti, gimnasium, trek joging, surau dan sistem keselamatan demi keselesaan bakal penghuninya.<br><br>
Sasar 6,000 unit Skim Smart Sewa<br>
SHAH ALAM - Sebanyak 6,000 unit rumah mampu milik disediakan melalui Skim Smart Sewa menjelang 2026 bagi membantu penduduk negeri untuk memiliki kediaman sendiri.<br>
EXCO Perumahan Datuk Borhan Aman Shah menjelaskan hampir 2,000 unit diletak bawah skim berkenaan pada masa ini dan sambutan baik berikutan kadar sewanya berpatutan.<br>
Beliau menambah skim tersebut tertumpu di kawasan pembangunan atau bandar antaranya Gombak, Hulu Langat, Petaling Jaya dan Subang sebelum diperluas ke kawasan lain.<br>
"Skim ini membolehkan mereka memiliki kediaman kerana 30 peratus kadar sewa dijadikan deposit untuk membeli Rumah Idaman atau Rumah Harapan selepas lima tahun," katanya pada 6 September.<br>
Program berkenaan memberi peluang kepada golongan berpendapatan rendah dan sederhana untuk memiliki kediaman sendiri dalam tempoh sewaan maksimum lima tahun.<br>
Sebanyak 30 peratus daripada jumlah sewaan bersih yang dibayar dipulangkan semula sebagai pendahuluan apabila mereka tidak lagi tinggal di unit berkenaan.
</td>
</tr>
<tr>
<td>25.</td>
<td>Rewang komuniti dtieruskan November<br>(Edisi 12 – 18 September 2024)</td>
<td>
Shah Alam segi tiga emas Selangor 2 | Khidmat bas ulang-alik ke pameran udara 2 | Rekod RM20.4 juta jualan murah 6 | Kadar pengangguran menurun 18<br>
selangorkini<br>
Insentif SUKMA diserah November 21<br><br>
Selangor FC ke separuh akhir Piala Belia<br>
SHAH ALAM - Jaringan pemain gantian Abrisham Fazdir pada masa tambahan membolehkan Selangor FC Bawah 18 tahun (B18) ke separuh akhir Piala Belia 2024 menewaskan Perak FC B18 dengan agregat 3-2.<br>
Terikat 1-1 dalam suku akhir pertama, pasukan pelawat mendahului menerusi gol J Yugendran pada minit ke-36 dalam aksi kedua di Stadium Mini Persada Plus, Petaling Jaya.<br>
Red Giants menyamakan kedudukan 1-1 pada minit ke-69 menerusi Hatif Irfan yang mengheret perlawanan ke masa tambahan.<br>
Aksi separuh akhir pertama menemukan Selangor B18 dan Terengganu B18 di Stadium Sultan Ismail Nasiruddin Shah, Kuala Terengganu pada 28 September.<br><br>
RAI... Duli Yang Teramat Mulia Raja Muda Selangor Tengku Amir Shah (tengah) bersama Setiausaha Kerajaan Negeri Dato' Haris Kassim (dua, kanan) dan EXCO Sukan Najwan Halimi (dua, kiri) dalam Majlis Santapan Tengah Hari bersama pegawai dan pemenang emas Sukan Malaysia di Istana Alam Shah, Klang pada 9 September. Foto MOHD KHAIRUL HELMY MOHD DIN<br>
► BERITA MUKA 21<br>
<br><br>
Rewang komuniti diteruskan November<br>
HULU SELANGOR - Program rewang komuniti yang dianjur sejak Februari di pelbagai lokasi akan diteruskan semula November depan, kata EXCO perumahan.<br>
Datuk Borhan Aman Shah berkata Rewang Komuniti Strata yang bertujuan menghidupkan budaya masyarakat berinteraksi dan membentuk ikatan sosial akan berlangsung di daerah Hulu Langat.<br>
"Tarikh sebenar belum ditetapkan tapi kita jadualkan November ini di daerah Hulu Langat iaitu di Dewan Undangan Negeri Dusun Tua.<br>
"Sejak dianjurkan tahun lalu, program rewang mendapat sambutan menggalakkan apabila disertai lebih 3,000 penduduk di setiap lokasi.<br>
"Kita lihat penduduk begitu teruja setiap kali penganjuran rewang ini. Program ini dapat merapatkan lagi pemimpin dengan rakyat," katanya pada 7 September.<br><br>
Tiga premis dibuka sebelum akhir tahun<br>
Ehsan Mart tawar barangan murah<br>
Oleh SOFIA NASIR<br>
GOMBAK - Pasar Raya Ehsan Mart menawarkan barangan keperluan asas sehingga 15 peratus lebih rendah berbanding harga pasaran, kata Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari.<br>
Beliau memberitahu pasar raya kesinambungan program Jelajah Ehsan Rakyat (JER) yang diperkenal sejak 2022 akan diperluas ke seluruh Dewan Undangan Negeri (DUN) di negeri ini.<br>
"Kita melangkah setapak lebih jauh dengan memperkenal Ehsan Mart sebagai platform jualan yang lebih sistematik dan mampan," katanya dalam sidang media pada 8 September.<br>
Amirudin yang juga wakil rakyat Sungai Tua merasmikan pembukaan premis kendalian Perbadanan Kemajuan Pertanian Selangor pertama untuk penduduk DUN kawasan itu.<br>
Beliau juga menjelaskan dua lagi pasar raya sedemikian akan dibuka pada tahun ini di Pandan Indah dan Hulu Kelang sebelum semua 56 DUN memiliki kemudahan tersebut menjelang 2027.<br>
Katanya lagi, penganjuran JER dikurangkan dari semasa ke semasa tertakluk kepada permintaan ekoran pembukaan pasar raya berkenaan yang menawarkan lebih banyak barangan keperluan asas.<br>
"Kita secara perlahan-lahan kurangkan JER untuk beri tumpuan buka pusat jualan seperti ini. JER ada tetapi mungkin ikut permintaan seperti pada musim perayaan," katanya.<br>
Amirudin memberitahu lebih 4,000 lokasi di seluruh negeri dikunjungi golongan berpendapatan rendah sejak JER dilancar dengan peruntukan subsidi bernilai RM58.7 juta.<br><br>
pancawarna<br>
<br>
Sasar RM1.3 bilion urus niaga<br>
Pameran Udara Selangor 2024 kukuhkan reputasi negeri sebagai hab aeroangkasa<br>
9-10<br>
<br>
<br>
Pembentukan Malaysia penuh liku<br>
Bawa anjakan kesedaran politik baharu, kebersamaan rakyat<br>
11<br>
<br>
Inspirasi seni bina 1,200 tahun<br>
Sultan Selangor titah jiwai keunikan masjid Dinasti Tang<br>
12-14
</td>
</tr>
</table>

| | | |
|---|---|---|
| 26. | Jenama semula Rumah Selangorku<br>(Edisi 26 september – 2 Oktober 2024) | |
| 27. | Dua projek sedia 1,360 rumah<br>(Edisi 3 – 9 Oktober 2024) | |

4 | selangorkini 26 September - 2 Oktober 2024

SELAMAT MENYAMBUT HARI SUNGAI SEDUNIA
"Sungai tidak hanya membawa air, di situ mengalirnya sebuah kehidupan"



## Jenama semula Rumah Selangorku

SHAH ALAM - Kerajaan Negeri bercadang menjenamakan semula Rumah Selangorku mengikut ketetapan dasar perumahan bagi mengelak tanggapan negatif jika projek gagal disiapkan pemaju.

EXCO Perumahan Datuk Borhan Aman Shah berkata ramai beranggapan semua projek perumahan mampu milik itu dimiliki dan dibina sepenuhnya negeri, sedangkan ia diurus pemaju swasta.

Beliau turut mengingatkan mana-mana pemaju supaya tidak sewenang-wenangnya menggunakan nama dan logo Rumah Selangorku untuk mempromosikan projek perumahan di negeri ini.

"Jika pemaju gagal (siapkan projek), ia beri tanggapan negatif Kerajaan Negeri. Jadi, bagi mengelak perkara ini jadi bebanan, Rumah Selangorku perlu dijenama.

"Saya juga minta kerjasama semua pemaju tidak guna nama dan logo Selangorku, perlu ada kebenaran daripada Lembaga Perumahan Hartanah Selangor," katanya pada 24 September.

## Perluas skim buat suri rumah

SHAH ALAM - Pertubuhan Keselamatan Sosial (Perkeso) Selangor mencadangkan Kerajaan Negeri mengkaji langkah memperluas perlindungan Skim Keselamatan Sosial Suri Rumah (SKSSR) dalam belanjawan tahun depan.

Pengarahnya Ismail Abi Hashim berkata golongan wanita boleh mendapat perlindungan komprehensif jika terlibat kemalangan atau bencana ketika mengurus rumah tangga dengan caruman RM120 setahun.

"Setakat ini 30,800 mendaftar di Selangor dan jumlah ini perlu ditingkatkan supaya bantuan kepada wanita khususnya mereka yang kurang pendapatan dapat diberikan.

"Perkeso Selangor meletakkan sasaran 80,000 mencarum, tetapi ini mengambil tempoh masa panjang kerana memerlukan proses mendidik masyarakat untuk memahami keperluan mencarum," katanya pada 24 September.

Beliau turut berharap Karnival Jelajah JobCare di sembilan daerah diteruskan tahun depan bagi membantu golongan yang menamatkan pengajian mendapat kerja sesuai mengikut kelulusan.

## Seragam pentadbiran bandar raya

SHAH ALAM - Selangor menubuhkan Mesyuarat Jawatankuasa Penyeragaman bawah Jawatankuasa Induk Majlis Pembangunan Lembah Klang Raya bagi menyeragamkan tadbir urus bandar metropolis itu.

Dato' Menteri Besar berkata Lembah Klang Raya yang menggabungkan Petaling Jaya, Subang Jaya, Shah Alam dan Klang bakal menggunakan satu garis panduan bersepadu selain semua pelaksanaan undang-undang diperkemas dan diseragamkan.

"Kepakaran, sumber, kewangan dan pelbagai lagi akan diseragamkan supaya tiada pertindihan serta memudahkan urusan penduduk," kata Dato' Seri Amirudin Shari di Facebook pada 24 September.

Amirudin menambah Lembah Klang Raya berpotensi menjadi gagasan ekonomi utama Asia Tenggara dan mampu tersenarai antara lima metropolis utama di Asia.

"Pencapaian ini pasti mampu meningkatkan kemakmuran negeri dan memberi manfaat kepada rakyat Selangor.

"Metropolis adalah bandar raya dengan lebih sejuta penduduk berfungsi sebagai pusat pentadbiran, perniagaan, perdagangan, perindustrian serta berteknologi tinggi," katanya.

Lembah Klang Raya diumum menerusi Belanjawan 2024 pada November tahun lalu dengan peruntukan RM2 juta bagi menggabungkan Petaling Jaya, Subang Jaya, Shah Alam dan Klang.

Usaha memberdaya rakyat

## Beri nilai tambah program kebajikan

Oleh SOFIA NASIR

SHAH ALAM - Kerajaan Negeri berhasrat memperkasa semua program pemberdayaan rakyat menerusi Belanjawan Selangor 2025 yang bakal dibentang pada November depan.

Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata program kebajikan sedia ada akan disemak semula bagi memastikan ia memberi nilai tambah atau diperkenal sebagai program bantuan baharu.

"Sejak 2008, Selangor terkenal sebagai negeri pemurah yang menghargai rakyat. Kita memberikan pemberian yang memberdayakan rakyat dan bukannya berunsur populis.

"Namun, kita perlu lihat balik adakah ia beri nilai tambah. Program pemerkasaan ini harus disemak balik dan kita boleh perkenalkan program baharu yang lebih sesuai," katanya pada 24 September.

Selain itu, Amirudin menambah program perumahan rakyat dan kebajikan masyarakat menua turut diberi tumpuan.

Jelasnya, program Rumah Selangorku serta Rumah Idaman dan Rumah Harapan yang diperkenal ketika pandemik Covid-19 merupakan kaedah negeri mempertahan sektor terbabit yang berdepan krisis ketika itu.

"Sama ada program perumahan itu perlu dikemaskini atau dikembalikan semula, kita perlu lihat. Saya percaya kita telah berjaya mengimbangi dan menyesuaikan semula harga perumahan.

"Kita juga perlu melihat kos rumah kebajikan warga emas. Bagaimana kita mahu sediakan kos yang lebih baik kepada warga emas kerana kita ke arah negara menua menjelang 2030," katanya.

## Bina pusat bangunkan AI

SHAH ALAM - Belanjawan Selangor 2025 yang bakal dibentang November depan menggariskan beberapa cabaran baharu bagi meneruskan momentum negeri sebagai penyumbang ekonomi terbesar negara.

Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata pentadbirannya berhasrat memajukan sektor pendigitalan khususnya teknologi kecerdasan buatan (AI) menerusi pembinaan pusat pembangunan AI pertama di Selangor.

"Proses kemodenan ini tidak boleh berhenti, sebaliknya harus berpegang pada satu konsep iaitu penggunaan teknologi untuk kebaikan yang membantu mempermudah serta meningkatkan kejituan.

"Tahun lepas kita telah cadangkan dan minta untuk buat beberapa pusat, antaranya pusat AI dan saya harap kita perlu muktamadkan segera kerana banyak pihak berpendapat AI ini akan terus membawa hala tuju ke depan," katanya.

Beliau menyampaikan ucaptama pada Dialog Belanjawan Negeri Selangor 2025 di Pusat Konvensyen Setia City di sini pada 24 September.

Selain kemajuan bidang pendigitalan, Amirudin menambah, belanjawan 2025 bakal memberi penekanan terhadap persediaan negeri berdepan dampak perubahan iklim dan pemanasan global.

Menurutnya, Selangor perlu berada dalam keadaan berdaya tahan dan memperkemas semua agensi berkaitan bagi menghadapi sebarang kemungkinan bencana seperti banjir besar yang berlaku pada 2021.

"Pusat kedua yang saya cadangkan adalah pusat kajian perubahan iklim. Kita telah hadapi bencana pada 2021 dan sekarang sedang berlaku di wilayah utara. Tidak mustahil ia akan kembali lagi ke sini," katanya.

7 UTAMA
selangorkini 3 - 9 Oktober 2024

TEKUN... Ulama Pattani Baba Ismail Sepanjang Al-Fathoni menyampaikan syarahannya dalam Siri Talaqqi Kitab Ihya Ulumuddin & Mawaqif al-Marjan di Masjid Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah, Shah Alam pada 1 Oktober. Foto MOHD KHAIRUL HELMY MOHD DIN ▶ BERITA MUKA 8

Peluang miliki kediaman pertama

## Dua projek sedia 1,360 rumah

OLEH FITRI HAZIM HAZAM

SEPANG - Selangor membangunkan dua lagi projek Rumah Idaman membabitkan 1,360 unit pangsapuri di sini yang dijangka siap pada 2027.

Dato' Menteri Besar berkata Rumah Saujana Idaman membabitkan 858 unit dan Rumah Putra Idaman (502) dilengkapi tiga bilik tidur, dua bilik mandi dan dua petak parkir bermula daripada RM250,000 seunit.

Dato' Seri Amirudin Shari memaklumkan projek bernilai RM125.5 juta itu dibangunkan Oriental Interest Berhad (OIB) dengan kerjasama Permodalan Negeri Selangor Berhad (PNSB) melalui anak syarikatnya PNSB Construction Sdn Bhd.

"Dua projek Rumah Idaman ini menyediakan rumah mampu milik di kawasan Sepang, Dengkil dan Putrajaya selain membantu golongan berpendapatan rendah (B40) dan sederhana (M40) miliki rumah pertama.

"Syarat utama pembelian antaranya pendapatan isi rumah RM10,000 dan ke bawah," katanya di Galeri Jualan Myra Cove pada 28 September.

Ketua Pegawai Eksekutif PNSB Raja Ahmad Shahrir Iskandar Raja Salim menyatakan OIB menyerahkan 39 unit kontra kepada Kerajaan Negeri untuk pelaksanaan Skim Smart Sewa melalui pembinaan dua projek tersebut.

"Ia akan diuruskan Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor melibatkan 26 unit Putra Idaman dan 13 unit Saujana Idaman," katanya.

Ketua Sumber Manusia & Kemajuan OIB Akil Hassan Kalimullah juga memaklumkan reka bentuk projek menampilkan gaya hidup moden dan menawarkan pilihan menarik buat mereka mencari persekitaran kediaman yang selamat.

"Putra Idaman dan Saujana Idaman terletak dalam komuniti berpagar dan dikawal.

"Ia mudah diakses rangkaian lebuh raya seperti Lebuhraya Utara Selatan Hubungan Tengah (ELITE) dan Lebuhraya Klang Selatan (SKVE)," katanya.

## Giat bangunkan sembilan projek

SEPANG - Pembinaan lebih 10,000 unit Rumah Idaman melibatkan sembilan projek dijangka siap berperingkat pada tahun depan, kata Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari.

Beliau memberitahu sebanyak 3,400 unit di Tropicana Kajang dan Bandar Saujana Putra telah siap dan sedia untuk diserahkan kepada pembeli.

"Pembinaan kebanyakan di kawasan Bandar Elmina, Kwasa Damansara dan Bukit Beruntung. Sementara itu, 2,000 unit di Tropicana Kajang dan Bandar Saujana Putra (1,400) siap sepenuhnya.

"Kebanyakan projek lain dalam proses menunggu kelulusan pembinaan dan kebenaran merancang. Ia untuk memenuhi sasaran 60,000 unit Rumah Idaman menjelang 2027," katanya pada 28 September.

Amirudin juga memaklumkan pentadbiran negeri menyasar 3,000 unit rumah mampu milik bawah Skim Smart Sewa menjelang 2026, bagi membantu rakyat memiliki kediaman pertama.

Beliau berkata Kerajaan Negeri akan mendapat rumah kontra percuma daripada pemaju di setiap projek antara 15 peratus hingga 30 peratus unit menerusi inisiatif berkenaan yang akan dijadikan Smart Sewa Selangor.


THE PEAK DAMANSARA
Bumiputera Diskaun 5%
KEUNGGGULAN
Terokai alam serba mempesonakan di The Peak, Damansara Heights.
017 266 1188

<table>
<tr>
<td>28.</td>
<td>200,000 rumah mampu milik 2027<br>(Edisi 17 – 23 Oktober 2024)</td>
<td> <br>
4 | selangorkini 17 - 23 Oktober 2024<br>
SELHAC Selangor International Halal Convention 2024<br>
16-19 OCTOBER 2024 | KL Convention Center<br>
SERTAI SEMINAR & PERSIDANGAN HALAL 19 OKTOBER 2024 | 9PG – 3PTG | DEWAN 7A<br>
PERSIDANGAN EKSEKUTIF HALAL :<br>
MEMELIHARA HALAL AMANAH KITA<br>
DI ANJURKAN OLEH :<br>
KHUSUS UNTUK EKSEKUTIF HALAL NEGERI SELANGOR<br>
PENDAFTARAN DI LAMAN SELHAC 2024 https://selhac.my/seminar2024<br><br>
Ziarah keluarga penuntut UiTM<br>
SHAH ALAM - Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari menziarahi ahli keluarga kepada mahasiswa Universiti Teknologi Mara (UiTM) yang maut dalam nahas di Dungun, Terengganu.<br>
Beliau meluangkan masa hampir sejam di rumah keluarga Allahyarham Ku Adib Aizad Ku Azmi di Taman Seri Pristana, Sungai Buloh di sini selain meramahi ibu bapa mangsa.<br>
Mendoakan ibu bapa Ku Adib tabah berdepan dugaan tersebut, Amirudin memberitahu mangsa yang juga pelajar semester tiga Diploma Perakaunan antara penerima dermasiswa Yayasan Selangor.<br>
"Kita kehilangan satu permata di Selangor dan amat bersedih dengan kehilangan ini," katanya yang turut menghulur sumbangan peribadi pada 10 Oktober.<br>
Allahyarham Ku Adib Aizad bersama tiga lagi rakannya meninggal dunia selepas motosikal mereka dirempuh kenderaan utiliti sukan (SUV) di UiTM.<br>
Seorang lagi mangsa Muhammad Ammar Danish Mohammad Ridhuan dirawat di Hospital Dungun.<br><br>
Jaga kesihatan mental rakyat<br>
SHAH ALAM - Program Selangor Mental Sihat (SEHAT) yang diperkenal sejak 2021 antara usaha bagi memastikan kesihatan mental rakyat di negeri ini terjaga.<br>
Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata penduduk menikmati khidmat saringan awal, talian bantuan, subsidi rawatan psikiatri, pembangunan modul serta latihan kaunselor.<br>
"Semestinya Kerajaan Negeri peka terhadap kepentingan keadaan mental yang sihat tidak kira di rumah, sekolah mahupun tempat kerja atau tempat awam," katanya di Facebook pada 11 Oktober.<br>
Bersempena Hari Kesihatan Mental Sedunia 2024, beliau menjelaskan program SEHAT mudah digunakan dan diakses menerusi aplikasi Langkah Masuk Dengan Selamat (SELangkah).<br>
Kerajaan Negeri melancarkan SEHAT melalui peruntukan RM500,000 bagi menangani isu kesihatan mental yang semakin membimbangkan sejak pandemik Covid-19.<br><br>
200,000 rumah mampu milik 2027<br>
SHAH ALAM - Caj semua projek rumah mampu milik di Selangor dikecualikan mulai Januari tahun depan, kata EXCO Perumahan Datuk Borhan Aman Shah.<br>
Beliau percaya pengecualian berkenaan kepada pemaju berupaya meningkatkan lagi bilangan projek kediaman berkenaan sekaligus melepasi sasaran 200,000 unit menjelang 2027.<br>
"Kita cadangkan supaya caj pemajuan dikecualikan untuk beri ruang besar kepada pemaju. Tetapi bersyarat, hanya projek rumah mampu milik, Rumah Idaman dan Rumah Harapan.<br>
"Pengecualian ini tanpa syarat dan dikuat kuasa mulai Januari 2025. Perinciannya akan diumumkan Dato' Menteri Besar dalam Belanjawan Negeri 2025," katanya pada 10 Oktober.<br>
Pengumuman tersebut turut disambut baik Pengerusi Perumahan Persatuan Pemaju Hartanah dan Perumahan Malaysia (Rehda) Selangor Datuk Zaini Yusoff.<br>
"Kalau dikutkan, pemaju sukar dapat untung dengan bina rumah mampu milik. Pengecualian ini beri kami sedikit kelegaan," katanya selepas Konvesyen Perumahan Rehda di Pusat Konvensyen Setia Alam di sini.<br>
Sebelum ini, Borhan bercadang menjenamakan semula Rumah Selangorku mengikut ketetapan dasar perumahan bagi mengelak tanggapan negatif jika projek gagal disiapkan pemaju.<br>
Beliau berkata ramai beranggapan semua projek perumahan mampu milik itu dimiliki dan dibina sepenuhnya negeri, sedangkan sebahagiannya diurus pemaju swasta.<br><br>
Sasar 10,000 pengunjung<br>
Rai Deepavali negeri 26 Oktober<br>
Oleh SOFIA NASIR<br>
SHAH ALAM - Kira-kira 10,000 pengunjung dijangka memeriahkan program sambutan Deepavali peringkat negeri di Dataran Klang @ Padang Chetty pada 26 Oktober, kata EXCO sumber manusia.<br>
V Papparaidu menjangka kehadiran antara 5,000 hingga 10,000 pengunjung dalam majlis mulai jam 6 petang hingga 11 malam kerana hari berkenaan berlangsung pada cuti hujung minggu.<br>
Beliau menjelaskan pengisian program antaranya persembahan kebudayaan masyarakat India selain pengunjung berpeluang merasai pelbagai makanan tradisional.<br>
Katanya, sebanyak 300 paket duit raya disediakan selain majlis penyerahan cek cura bantuan yuran pengajian ke institusi pengajian tinggi dan bantuan senggara sekolah Tamil.<br>
"Orang ramai dijemput hadir memeriahkan majlis," katanya pada 8 Oktober sambil menambah Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari dijadual hadir sebagai tetamu kehormat.<br>
Pesta Cahaya atau perayaan Deepavali bakal disambut penganut Hindu pada 31 Oktober.<br><br>
Penduduk setuju pindah rumah<br>
SHAH ALAM - Sebahagian besar penduduk Kampung India Settlement, Gombak bersetuju untuk berpindah bagi pelaksanaan projek kolam tadahan banjir di kawasan berkenaan.<br>
Namun, Setiausaha Politik Kawasan Dato' Menteri Besar A Rahim Ahmad Kasdi menjelaskan rata-rata mereka mengharapkan pampasan daripada Kerajaan Negeri selepas berpindah.<br>
"Ada segelintir penduduk menuntut pampasan antaranya minta bayarkan duit sewa rumah mereka, pemberimilikan tanah dan rumah baharu (sekiranya mereka berpindah).<br>
"Segala tuntutan, kita perhalusi menerusi mesyuarat khas bersama Dato' Menteri Besar, Pejabat Daerah dan Tanah (PDT) Gombak dan Majlis Perbandaran Selayang," katanya pada 11 Oktober.<br>
Baru-baru ini, penduduk di kawasan tersebut diberi notis mengosongkan atau meroboh struktur binaan atas tanah itu sebelum atau pada 10 Januari 2025 bagi mengelak sebarang tindakan.<br>
Penduduk boleh didenda RM500,000 atau penjara tidak kurang dari lima tahun atau kedua-duanya sekali jika ingkar arahan berkenaan.<br>
Pengosongan itu bagi memberi laluan kepada projek pembangunan infrastruktur dan kolam tadahan banjir yang tertangguh sejak 2013 sekali gus memanfaatkan penduduk setempat.<br>
Ada 42 struktur kediaman di tanah tersebut mengikut rekod PDT Gombak.</td>
</tr>
<tr>
<td>29.</td>
<td>Bantu selesai pemilikan strata<br>(Edisi 7 – 13 November 2024)</td>
<td> <br>
UTAMA 2<br>
selangorkini 7 - 13 November 2024<br><br>
Bentang belanjawan negeri 15 November<br>
SHAH ALAM - Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari membentang belanjawan tahun depan pada 15 November.<br>
Berlangsung di Bangunan Annex, Dewan Negeri Selangor, laporan pembentangan boleh diikuti melalui portal selangorkini.my, Selangor Journal, Selangorkini Mandarin dan Selangorkini Tamil.<br>
Orang ramai juga boleh menonton pembentangan tersebut menerusi selangortv.my/ dan Facebook MediaSelangor.<br>
Siaran langsung itu juga boleh diikuti melalui laman sosial Media Selangor seperti Instagram, X, Telegram, TikTok selain ditonton di MYTV.<br>
Amirudin berkata Belanjawan Selangor 2025 menggariskan beberapa inisiatif khusus dalam memacu ekonomi dan menarik pelaburan demi menjamin kemakmuran ekonomi.<br>
Beliau menjelaskan perbincangan khusus untuk ucapan belanjawan diadakan bersama Unit Perancang Ekonomi Negeri dan Perbendaharaan Selangor.<br><br>
Sidang niaga catat RM1.66 bilion<br>
SHAH ALAM - Sidang Kemuncak Niaga Selangor (SIBS) siri kedua 2024 yang berlangsung pada bulan lalu mencatat nilai transaksi RM1.66 bilion, kata EXCO Pelaburan Ng Sze Han.<br>
Katanya, angka itu mengatasi hampir 50 peratus sasaran awal RM800 juta melibatkan sektor makanan dan minuman (RM600 juta), perubatan (RM15 juta) dan bandar pintar dan ekonomi digital (RM200 juta).<br>
"Pencapaian ini membuktikan kemampuan Selangor menjana pertumbuhan ekonomi, inovasi serta menawar peluang dalam pelbagai sektor industri.<br>
"Kita akan terus bersama-sama membina masa depan dalam bidang perniagaan dan perdagangan," katanya di Facebook pada 3 November.<br><br>
IMBAS DI SINI<br>
akhbar digital minggu lepas<br>
selangorkini — Kutipan hasil atasi sasaran RM2.2 bilion<br><br>
Bayar zakat kepada amil lantikan Mais<br>
SHAH ALAM - Duli Yang Maha Mulia Sultan Selangor Sultan Sharafuddin Idris Shah Alhaj menyeru umat Islam di negeri ini membayar zakat kepada amil dilantik.<br>
Baginda bertitah demikian berikutan masih terdapat kes ejen dilantik oleh majlis agama Islam negeri tertentu yang mengutip zakat di Selangor, iaitu di luar kawasan yang diperuntukkan, lapor Bernama.<br>
Menerusi hantaran di Facebook Selangor Royal Office Baginda bertitah, janji pulangan rebat yang lumayan menyebabkan ejen terbabit menjadi rakus mengutip zakat sehingga merentasi negeri lain, walaupun menyalahi Akta Kesalahan Jenayah Syariah negeri berkenaan.<br>
"Dana zakat di Selangor sangat penting untuk menyantuni para asnaf dan yang diperlukan adalah sebanyak RM1.36 bilion.<br>
"Jika kutipan zakat di negeri Selangor 'diseludup' ke tempat lain oleh pihak yang tidak bertanggungjawab, sudah tentu golongan asnaf yang sepatutnya menikmati bantuan zakat akan dizalimi dan hak mereka juga dinafikan," titah Baginda pada 2 November.<br>
Sultan Sharafuddin bertitah agar umat Islam di negeri berkenaan memahami dan menghayati kandungan khutbah Jumaat bertajuk 'Bayarlah Kepada Amil Yang Dilantik Di Selangor' yang disampaikan di semua masjid seluruh negeri pada 1 November.<br>
Baginda mengingatkan bahawa di negeri ini, Majlis Agama Islam Selangor merupakan pihak bertanggungjawab mengurus hal ehwal Islam termasuk urusan pelantikan atau pentauliahan amil zakat.<br>
Titah Baginda, dari sudut hukum syarak, mengutip zakat di luar dari sempadan negeri merupakan satu kesalahan dan zakat dibayar kepada ejen yang melanggar serta merentas sempadan majlis agama Islam negeri adalah tidak sah.<br><br>
Tingkat ekonomi tempatan<br>
Pelancongan sukan tarik pengunjung<br>
Oleh SOFIA NASIR<br>
SEPANG - Penganjuran acara sukan dan rekreasi antara teras inisiatif dalam kalendar Tahun Melawat Selangor 2025 (TMS2025) bagi menggamit lebih ramai pelancong tempatan dan antarabangsa.<br>
Percaya pelancongan sukan meningkatkan ekonomi tempatan dan mewujudkan peluang kerja, Dato' Menteri Besar mahu menjadikan Kejohanan Motosikal Dunia (MotoGP) Malaysia 2024 sebagai model.<br>
"Sukan seperti larian dan basikal ada peminatnya sendiri, terbaharu sukan pickleball yang banyak dimainkan di bandar," kata Dato' Seri Amirudin Shari pada 3 November.<br>
Beliau melancarkan logo TMS2025 di reruai Tourism Selangor di Litar Antarabangsa Petronas Sepang di sini.<br>
Hadir sama Ketua Pegawai Eksekutif Menteri Besar Selangor (Pemerbadanan) Saipolyazan Mat Yusop dan Ketua Pegawai Eksekutif Tourism Selangor Azrul Shah Mohamad.<br>
Amirudin berkata penganjuran MotoGP 2024 menerima hampir 200,000 pengunjung, sebahagiannya pelancong luar negara dan bilangan itu meningkat sekitar 10 peratus berbanding tahun lalu.<br>
"Perlumbaan MotoGP juga berperanan sebagai platform untuk Tourism Selangor mempromosi warisan budaya negeri yang kaya, landskap indah dan infrastruktur termaju," katanya.<br><br>
Lulus RM34.9 billion nilai pelaburan<br>
SHAH ALAM - Sebanyak RM34.9 bilion nilai pelaburan bagi sektor pembuatan dan perkhidmatan diluluskan dalam separuh pertama tahun ini, kata EXCO Pelaburan Ng Sze Han.<br>
Beliau menjelaskan kedua-dua sektor tersebut menunjukkan peningkatan memberangsangkan khususnya bidang perkhidmatan yang mencatat lonjakan 178 peratus berbanding tahun lalu.<br>
"Saya memberi penekanan agar semua agensi memberi perhatian untuk memudah cara pelaburan di Selangor, khususnya pada masa ketidaktentuan geopolitik antarabangsa ketika ini," katanya.<br>
Menerusi Facebook pada 30 Oktober, Sze Han memberitahu Selangor memiliki prasarana terbaik sekali gus menjadi nilai tambah dan destinasi strategik pelaburan.<br>
Beliau memberitahu kelebihan berkenaan perlu dimanfaat melalui perancangan dan pelaksanaan dasar yang rapi demi memastikan ekonomi negeri terus kekal maju.<br>
"Semoga semua agensi dapat bekerjasama melaksanakan dasar dan perancangan supaya angka pelaburan dan nilai dagangan kita terus meningkat demi kebaikan Selangor," katanya lagi.<br><br>
Bantu selesai pemilikan strata<br>
HULU LANGAT - Sebanyak 138,000 unit rumah strata di negeri ini mengalami masalah pemilikan sekali gus memberi kesan kepada nilai aset dan hartanah.<br>
Dato' Menteri Besar berkata isu yang membelenggu pemilik sejak sekian lama itu cuba diselesaikan menerusi beberapa inisiatif yang akan diumum dalam Belanjawan Selangor 2025 pada 15 November ini.<br>
"Ini berpunca apabila kebenaran merancang dikeluarkan sebelum isu tanah dilunaskan. Hal ini menyebabkan ada pemaju culas dan cuai tak nak bayar. Akhirnya jatuh kepada penduduk semula. Kalau ikutkan setiap penduduk kena bayar.<br>
"Jadi kita rungkaikan tapi Kerajaan Negeri tak boleh bayar semua, seolah-olah kita tanggung masalah lepas. Kita dah cari formula sama beri insentif kepada pemilik atau pemaju yang boleh pulihkan isu ini," kata Dato' Seri Amirudin Shari.<br>
Ditemui dalam Program Rewang Strata Majlis Perbandaran Kajang di sini, beliau berkata masalah berkenaan perlu diselesaikan segera supaya hartanah sah menjadi aset pemilik.</td>
</tr>
</table>

| | | |
|---|---|---|
| 30. | Sedia 819 unit rumah Smart Sewa (Edisi 14 – 20 November 2024) | |

10 BELANJAWAN SELANGOR 2025

## RM3 juta naik taraf 20 masjid kariah

### Ambulans percuma di empat PBT

**PERKHIDMATAN** Ambulans Kita Selangor secara percuma diperkenal di empat pihak berkuasa tempatan (PBT) sebelum diperluas ke kawasan pentadbiran lain.

Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata perkhidmatan itu membabitkan kos RM1 juta melalui Tabung Selangor Bangkit.

"Sebagai komitmen bahawa pentadbiran ini bukan sahaja mampu mengumumkan program baharu tetapi mempunyai tekad untuk melaksana.

"Tahun hadapan Kerajaan Negeri menawarkan perkhidmatan Ambulans Kita Selangor secara percuma dengan kerjasama penyedia perkhidmatan sedia ada seperti Persatuan Bulan Sabit Merah dan St John Ambulance Malaysia agar rakyat dapat memanfaatkan perkhidmatan ini bagi tujuan kecemasan tanpa perlu risau pasal kos," katanya.

Beliau berkata komitmen menyediakan khidmat ambulans itu adalah salah satu ikhtiar dalam Lima Tekad Lima Tahun ketika menghadapi pilihan raya negeri tahun lalu.

### Sedia 819 unit rumah Smart Sewa

**SEBANYAK** 819 unit rumah Skim Smart Sewa disediakan tahun depan membabitkan peruntukan RM282.5 juta, kata Dato' Menteri Besar.

Dato' Seri Amirudin Shari berkata menerusi skim berkenaan, penduduk ditawar menyewa di kawasan selamat dan selesa selain berpeluang menyimpan wang bagi bayaran pendahuluan membeli kediaman sendiri.

"Bayaran sewa juga berpatutan malah mereka juga akan menerima pulangan balik 30 peratus daripada bayaran sewa dibuat," katanya.

Amirudin menjelaskan sejak diperkenalkan, RM480 juta diperuntuk dengan sasaran 3,000 unit bagi membantu golongan berpendapatan rendah (B40) dan berpendapatan sederhana (M40) menyewa pada kadar berpatutan.

"Skim mengutamakan mereka yang belum memiliki rumah atau menghadapi kesukaran mendapat pembiayaan atau pinjaman dalam pemilikan rumah," katanya.

Menjelang 2026, pentadbiran negeri menyasarkan 6,000 unit rumah mampu milik bawah Skim Smart Sewa disediakan bagi membantu rakyat memiliki kediaman.

NAIKTARAF MASJID

**SEBANYAK** 20 masjid kariah akan dinaik taraf menjadi masjid pengurusan tahun depan melibatkan implikasi kewangan berjumlah RM3 juta.

Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata transformasi itu menunjukkan komitmen berterusan Kerajaan Negeri serta Majlis Agama Islam Selangor dalam memperkasakan institusi masjid untuk kebaikan ummah dan masyarakat.

"Pada 2019, Kerajaan Negeri bersetuju menaik taraf 10 masjid kariah menjadi masjid pengurusan. Sehingga Oktober lalu, Selangor memiliki 65 masjid pengurusan dengan sembilan masjid daerah, tujuh masjid Diraja serta 49 masjid yang dinaik taraf.

"Usaha ini dapat meningkatkan kecekapan pentadbiran dan pengurusan kewangan masjid selain memastikan pengimarahan lebih sistematik. Ketika ini Selangor memiliki 440 masjid," katanya.

Amirudin berkata masjid kategori pengurusan akan dikendalikan pengurus, penolong pengurus serta dua pembantu pengurus.

Beliau turut mengumumkan peruntukan RM3 juta bagi melaksana kerja naik taraf Masjid Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah untuk memastikan keselesaan jemaah.

"Masjid negeri merupakan masjid terbesar di Malaysia yang boleh memuatkan 24,000 jemaah dalam satu masa. Masjid negeri ini mula dibuka pada 12 Mac 1988 dan sudah berusia hampir 40 tahun," katanya.

### Perkasa pengajian al-Quran, kitab Turath

AKADEMI LITERASI AL-QURAN DAN PENGAJIAN KITAB TURATH

**SEJUMLAH** RM1 juta diperuntuk kepada Akademi Literasi Al-Quran Selangor (ALAS) dan Akademi Turath Selangor bagi memperkasa pengurusan dan pengajian al-Quran serta kitab Turath.

Dato' Menteri Besar berkata inisiatif bakal menyuburkan semula akidah Ahli Sunnah Wal Jamaah selain mampu menggalakkan penyertaan penduduk luar bandar dalam program pengajian kitab suci.

"ALAS ditubuh sejak 2022 di Masjid Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah (MSSAAS) menjadi hab pengajian al-Quran negeri. Akademi ini memberdaya latihan al-Quran kepada imam, guru sekolah rendah agama (SRA), SRA Intergrasi, Kelas Fardhu Ain Intergrasi (KAFAI) dan pemegang tauliah mengajar kitab suci ini.

"Masjid negeri juga mengurus dan mengembangkan pengajian turath menerusi Akademi Turath Selangor. Penubuhan akademi ini bertujuan menghidupkan sistem pengajian Islam mengikut sukatan tradisional atau dilaksanakan di pondok nusantara.

"Akademi telah menyusun modul pengajian mengikut tahun serta akan menumpukan kitab turath sama ada Jawi mahupun bahasa Arab sebagai sumber rujukan utama," kata Dato' Seri Amirudin Shari ketika membentang Belanjawan Selangor 2025.

Bermula tahun lalu, Kerajaan Negeri menganjur Festival Turath Islami Selangor bertujuan mengangkat perbincangan dan penghayatan tentang kitab Ihya' Ulumuddin karya Imam al-Ghazali.

Festival kali pertama itu merangkumi lapan acara termasuk Daurah Afkar Ihya Ulumuddin, seminar penghayatan Ihya Ulumuddin dan interaksi bersama pemegang taruh seperti pimpinan pendidikan dan ia diteruskan pada Mei lalu.

| | | |
|---|---|---|
| 31. | i.Pastikan projek siap ikut jadual,Singkir Pemaju bermasalah<br>ii.Lulus 254,000 Rumah Selangorku<br>(Edisi 28 November – 8 Disember 2024) | |

7 UTAMA
selangorkini 28 November - 4 Disember 2024

Borhan bersama pemenang Majlis Anugerah Laman Hijau Selangor 2024 di Pusat Konvensyen Midland, Shah Alam pada 23 November. Foto MOHD KHAIRUL HELMY MOHD DIN

Pastikan projek siap ikut jadual

## Singkir pemaju bermasalah

Oleh SITI ROHAIZAH ZAINAL

**SHAH ALAM** - Kerajaan Negeri akan menyenarai hitam ahli lembaga pengarah syarikat pemaju yang gagal menyiapkan projek perumahan mengikut tempoh, tegas EXCO Perumahan Datuk Borhan Aman Shah.

Mengakui bilangan individu terbabit tidak ramai, beliau memberitahu tindakan tersebut bagi memastikan pembangunan lebih 270 projek rumah di Selangor teratur dan berkesan.

"Masalah berlaku apabila dia (ahli lembaga pengarah) buka syarikat lain tetapi pengarahnya sama. Oleh itu, kita bukan ambil nama syarikat sahaja namun lihat juga lembaga pengarahnya.

"Kita bukan hendak menghalang pemaju tetapi kita ambil pendekatan situasi menang-menang, kita berjumpa semua pemaju sebelum mempersetujui apa keputusan," katanya pada 23 November.

Beliau memaklumkan kira-kira dua atau 0.01 peratus Rumah Selangorku dikategori sebagai projek sakit ekoran kegagalan pemaju menyiapkannya dalam tempoh antaranya berpunca masalah kewangan.

"Salah satu yang belum siap di Morib (Kuala Langat). Harus diingat, Rumah Selangorku bukanlah dibina Kerajaan Negeri gagal akibat kegagalan mereka.

"Negeri tidak lepas tangan dan kita campur tangan isu perumahan di Morib supaya dapat diselesaikan. Kita lihat kewangan pemaju tidak mampu tetapi projek ini boleh diteruskan.

"Kita akan adakan pertemuan antara syarikat, wakil pembeli termasuk Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan serta Lembaga Perumahan Hartanah Selangor supaya isu ini selesai," katanya.

Pada September, Borhan memaklumkan negeri mahu menjenamakan semula Rumah Selangorku mengikut ketetapan dasar perumahan bagi mengelak tanggapan buruk jika projek gagal disiapkan pemaju.

Beliau menjelaskan ramai beranggapan semua projek perumahan mampu milik itu dimiliki dan dibina sepenuhnya Kerajaan Negeri sedangkan ia sebenarnya diurus pemaju swasta.

Terdahulu, beliau merasmikan Hari Anugerah Laman Hijau Strata Selangor 2024 di sini yang dimenangi Kebun Komuniti Permai Putera, selain Anugerah Khas Pemberdayaan Ekonomi.

Kebun Komuniti USJ14 menerima Anugerah Khas Bandar Berdaya Huni dan Anugerah Khas Inovasi Laman Hijau. Anugerah Khas Komuniti Ceria dimenangi Kebun Komuniti Balai Bomba

### Lulus 254,000 Rumah Selangorku

**SHAH ALAM** - Pembinaan sebanyak 254,606 unit Rumah Selangorku sejak sedekad lalu membabitkan 448 projek bertujuan membantu rakyat untuk memiliki kediaman sendiri, kata EXCO perumahan.

Datuk Borhan Aman Shah menjelaskan sebanyak 41,196 unit selesai diserahkan kepada pembeli manakala 26,667 unit dalam proses pembinaan dan 186,743 unit lagi dalam fasa perancangan.

Menjelaskan semua unit tersebut termasuk dalam kategori Rumah Idaman dan Rumah Harapan, beliau berkata situasi itu menunjukkan dasar Kerajaan Negeri diterima baik semua pihak.

Katanya, Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri pada Oktober bersetuju mengecualikan 100 peratus bayaran caj pemajuan sebagai galakan kepada pemaju menyediakan lebih banyak rumah mampu milik.

Memaklumkan hanya satu projek bermasalah iaitu Rumah SelangorKu Sentoria di Morib, Kuala Langat melibatkan 778 unit, beliau memberitahu pengecualian itu bersifat kekal dan tidak bertempoh.

Pada Mei, Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari berkata pentadbirannya menyasar pembinaan lebih 200,000 unit Rumah Selangorku menjelang 2028.

7% DISKAUN BUMIPUTERA
Bumiputera Lot Untuk Dijual
RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT
SAIZ LOT 40'X80'
4+1 BILIK TIDUR
5 BILIK AIR
*TERTAKLUK TERMA & SYARAT
HAK MILIK INDIVIDU
DIJANGKA SIAP PADA JANUARI 2025
TAMAN GREENHILL @Seksyen U10 Shah Alam
Harga Jualan RM1,148,000 (min) - RM1,442,000 (maks)
A DEVELOPMENT BY EH PROPERTY
012 732 5843
010 2121 388

| | | | |
|---|---|---|---|
| 32. | Rewang strata ke Selayang, Ampang<br>(Edisi 5 – 11 Disember 2024) | | |

Tambahan RM50 juta tangani banjir 17

Bilangan mualaf naik 10 peratus sejak 2020 20

selangorkini

Cerpen, puisi & esei
HADIAH SASTERA SELANGOR 2024
terbit setiap Sabtu dan Ahad di portal selangorkini.my

## Menilai prestasi Kerajaan Madani

SHAH ALAM - Sempena dua tahun pentadbiran Kerajaan Perpaduan, Menteri Komunikasi Fahmi Fadzil akan mengulas prestasi kepemimpinan Datuk Seri Anwar Ibrahim.

Bual bicara tersebut menampilkan Dato' Menteri Besar Dato' Seri Amirudin Shari dan Pengarah Eksekutif Ilham Centre Hisommudin Bakar. Ia dikendalikan Tokoh Wartawan Negara Tan Sri Johan Jaaffar.

Dalam program Sembang Malam anjuran Media Selangor beberapa isu hangat berkenaan politik dan ekonomi akan diperdebatkan.

Program selama sejam itu disiarkan di Facebook Media Selangor dan YouTube SelangorTV kira-kira 11 pagi 10 Disember.

## Rewang strata ke Selayang, Ampang

KUALA LANGAT - Program Rewang Komuniti Strata yang menjelajah ke beberapa daerah seluruh negeri akan diteruskan ke Selayang dan Ampang tahun depan, kata EXCO Perumahan Datuk Borhan Aman Shah.

Beliau berkata program yang menghidupkan tradisi penduduk untuk membentuk ikatan sosial mendapat sambutan menggalakkan termasuk permintaan daripada wakil rakyat.

"Biarpun peruntukan dipotong sedikit, saya yakin akan ada penambahan mengikut keperluan kerana ramai wakil rakyat minta program ini dianjurkan di kawasan mereka.

"Program ini diteruskan kerana dapat mendengar luahan rakyat yang tinggal di komuniti strata," katanya pada 30 November.

Belanjawan 2025 memperuntuk RM300,000 untuk meneruskan program tersebut dalam menyokong aktiviti komuniti di pangsapuri kos rendah dan projek perumahan rakyat.

JUARA... Duli Yang Teramat Mulia Tengku Amir Shah (tiga, kiri) bersama pelajar Sekolah Menengah Jenis Kebangsaan Katholik Petaling Jaya yang menjuarai Pertandingan Akhir Debat Rakan Muda peringkat Selangor 2024 di Spacerubix, Subang Jaya pada 1 Disember. Hadir sama Menteri Belia dan Sukan Hannah Yeoh bersama Timbalannya Adam Adli Abd Halim. Foto Facebook KBSMalaysia

Dialog Shah Alam 5 Disember

## Siaran langsung kupasan ekonomi

Oleh ABDUL RAHIM SABRI

SHAH ALAM - Orang ramai boleh mengikuti siaran langsung Dialog Shah Alam di Facebook Media Selangor bermula jam 9 pagi pada 5 Disember.

Syarahan perdana itu disampaikan bekas Gabenor Bank Negara Malaysia YAD Tan Sri Muhammad Ibrahim di Universiti Selangor (Unisel) di sini.

Beliau dijadual mengupas topik bertajuk Transformasi Ekonomi Malaysia: Perspektif Terhadap Globalisasi dan Perkembangan Geopolitik dalam Perdagangan, Pekerjaan dan Pendidikan.

Selain Pro-Canselor Unisel dan Ahli Dewan Diraja Selangor itu, turut sama Setiausaha Politik Menteri Kewangan Muhammad Kamil Abdul Munim dan Profesor Kehormat Unisel Prof Dr Susela Devi.

Sebelum syarahan pada jam 11 pagi, Muhammad Kamil dan Dr Susela menjadi ahli panel dalam forum bertajuk Memperkasa Ekonomi Rakyat: Jalan Menuju Kesejahteraan Sosial jam 8 pagi.

Program 5 Disember itu anjuran Selangor Research Institute (SRI) dan Institut Darul Ehsan (IDE) terbuka kepada semua khususnya pemimpin, pembuat dasar, penjawat awam dan mahasiswa.

Dialog cetusan idea Dato' Seri Amirudin Shari itu kali kedua diadakan selepas pertama kali pada 2019 sebelum program berkenaan tertangguh berikutan pandemik Covid-19.

Pada tahun itu, bekas Menteri Perdagangan Antarabangsa dan Industri Datuk Seri Mustapha Mohamed mengupas kepentingan peranan penjawat awam dan ahli politik dalam membawa kemajuan.

▶ WAWANCARA MUKA 9 & 10

pancawarna

### Cungkil bakat baharu sukan bola pikel
Sedia peruntukan riadah popular gabungan tiga permainan

### Cekap analisis data, kerja lancar
Perubahan interaksi dengan teknologi, buka pintu inovasi pelbagai sektor

### Aliran Islam lahir dari wacana agama
Pertembungan debat antara ulama terkenal, ambil masa ratusan tahun